



# San Felipe

---

## TORRE GOLD

GRUPO INMOBILIARIO  
**VIVE**

[www.viveplm.com](http://www.viveplm.com)

#ConstruyendoMomentos







# San Felipe

El proyecto denominado San Felipe Towers está ubicado en la esquina de la Av. San Felipe Cdra. 7 con el Jr. Huáscar en el distrito de Jesús María.

En el terreno de más de 2 mil metros cuadrados, se ha proyectado la ejecución de 3 torres: la Torre Black, hacia el Jr Huáscar, la torre Gold ubicada en esquina y la torre Platinum con frente hacia la Av. San Felipe.

La segunda torre en ser construida es la **Torre Gold** ubicada en esquina hacia la Av. San Felipe y Jr. Huascar. Tiene 22 pisos más azotea, lobby de doble altura con una elegante sala de espera y zona de coworking en el 1er piso y en el rooftop cuenta con: piscina, zonas de parrilla, y espacios de integración como fogateros, etc.

La Torre Gold posee 88 departamentos de 1,2 y 3 dormitorios preparados a tu medida.







# ÁREAS COMUNES



# COWORKING



Imágenes referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.



## ZONA DE PARRILLA



Imágenes referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.



FOGATERO



Imágenes referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.



# PISCINA



Imágenes referenciales sujetas a validación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.



## ZONA DE BICICLETAS



Imágenes referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.





# VISTAS INTERIORES



## SALA COMEDOR



Imágenes referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.





- Muebles altos de cocina hasta el techo
- 3 puntos de gas natural
- Regalos: Encimera y campana
- Tablero de cuarzo

Imágenes referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.



## DORMITORIO PRINCIPAL



Imágenes referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.



## DORMITORIO SECUNDARIO



Imágenes referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.







# BAÑOS

**Muebles en  
baños**

**Tablero de  
mármol en  
baño  
principal y  
tablero de  
polvo de  
mármol en  
baños  
secundarios**

Imágenes  
referenciales sujetas  
a variación por  
procesos  
constructivos en  
obra y a  
disponibilidad de  
materiales.





# DEPARTAMENTOS

1

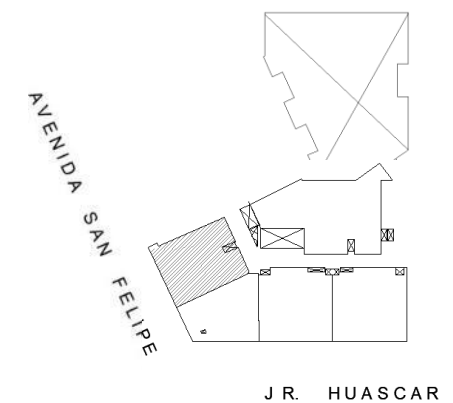
DORMITORIO





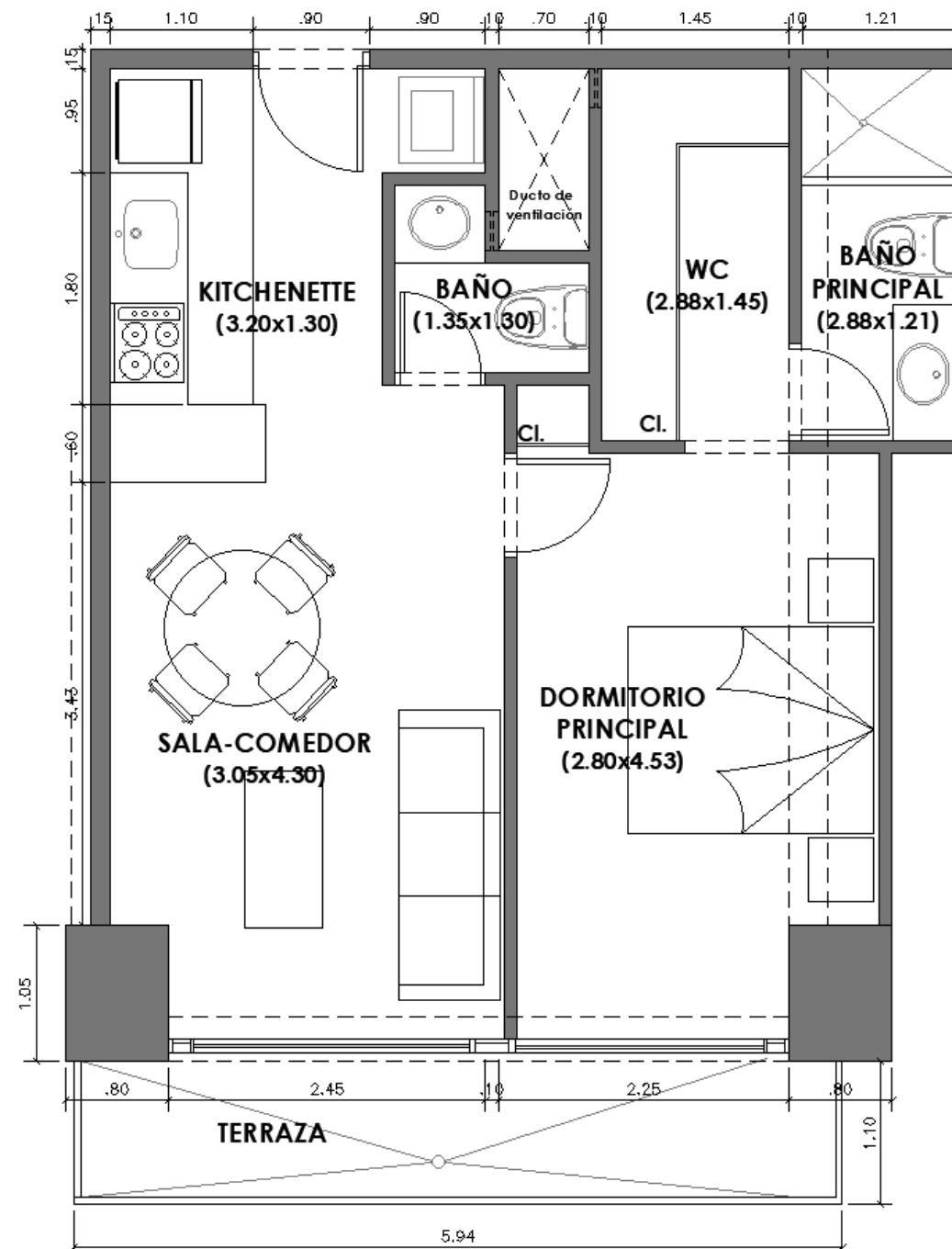
# 2001-2101

## 20 al 21



## 53.98

ÁREA OCUPADA



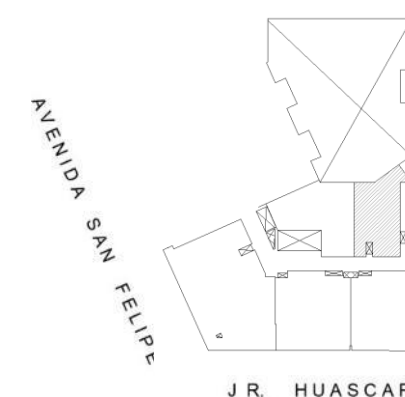
Imágenes y medidas referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.

GRUPO INMOBILIARIO  
**VIVE**



**1804-  
1904,2005,  
2104 - 2204**

**18 al 22**

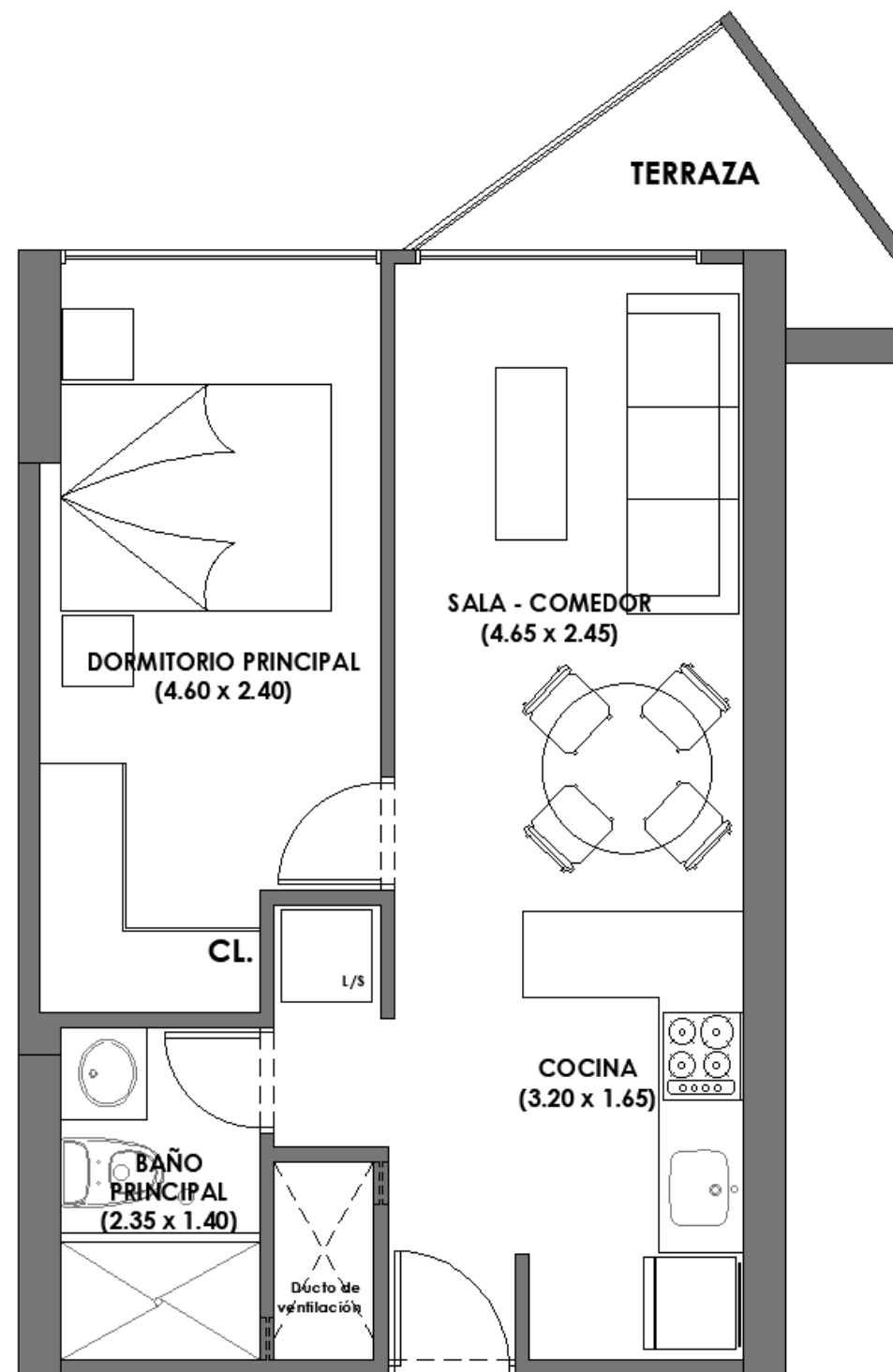


**43.23**

**ÁREA OCUPADA**



**INTERIOR**



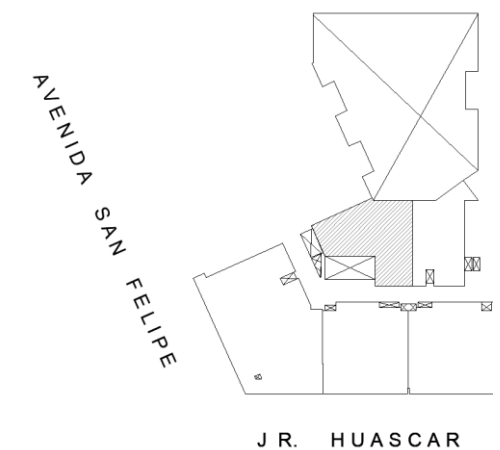
Imágenes y medidas referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.

GRUPO INMOBILIARIO  
**VIVE**



**1805-  
1905,2006,  
2105 - 2205**

**18 al 22**



**48.89**

**ÁREA OCUPADA**



 **INTERIOR**



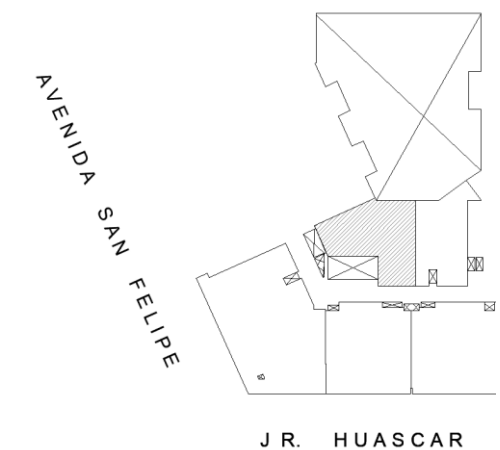
Imágenes y medidas referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.

GRUPO INMOBILIARIO  
**VIVE**



**1805-  
1905,2006,  
2105 - 2205**

**18 al 22**

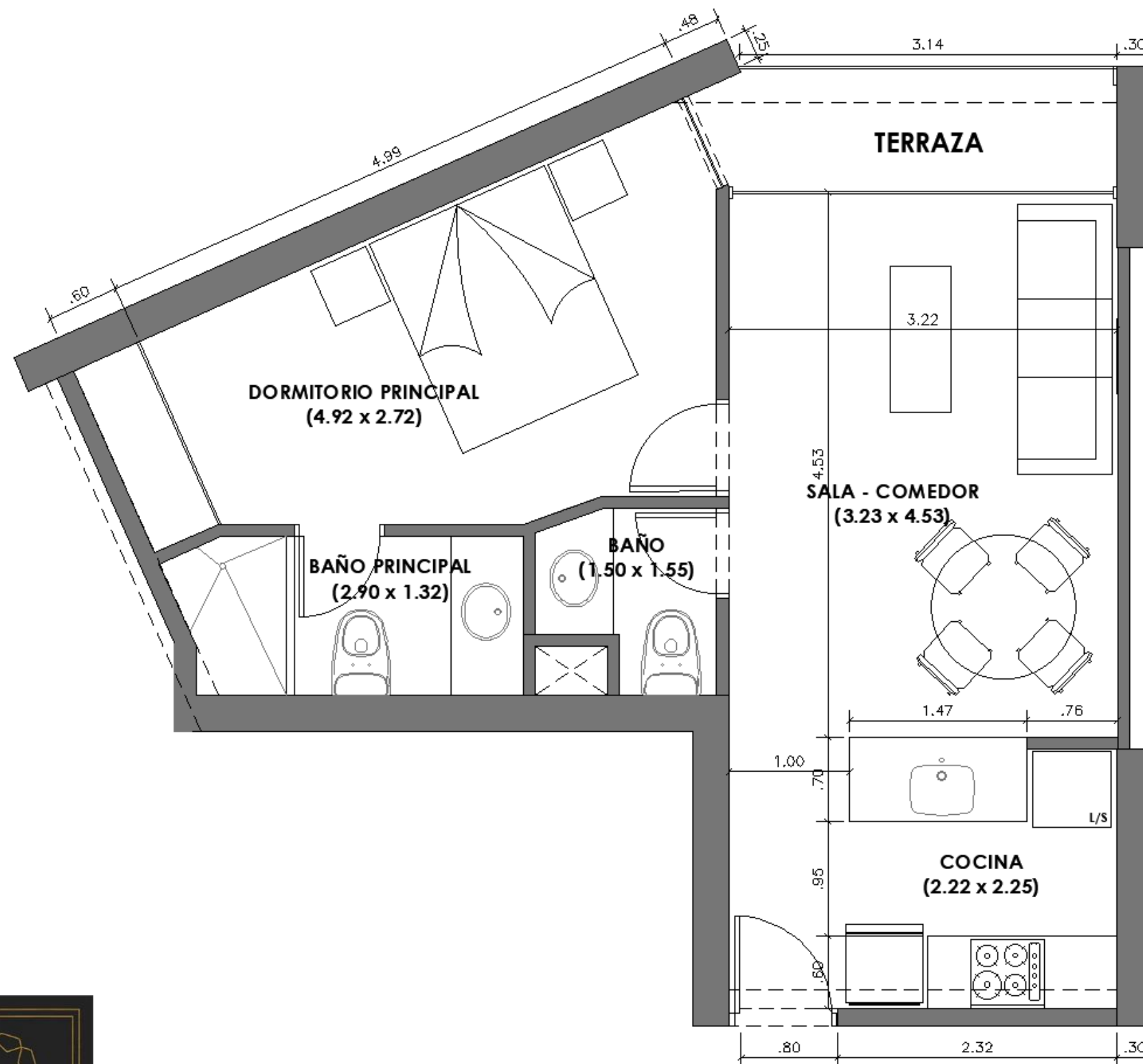


**48.89**

**ÁREA OCUPADA**



**INTERIOR**



Imágenes y medidas referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.



GRUPO INMOBILIARIO  
**VIVE**



# DEPARTAMENTOS

2

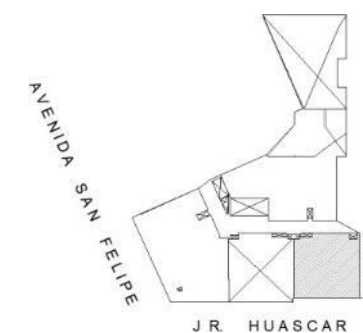
DORMITORIOS





# 202, 303

## 2 al 3

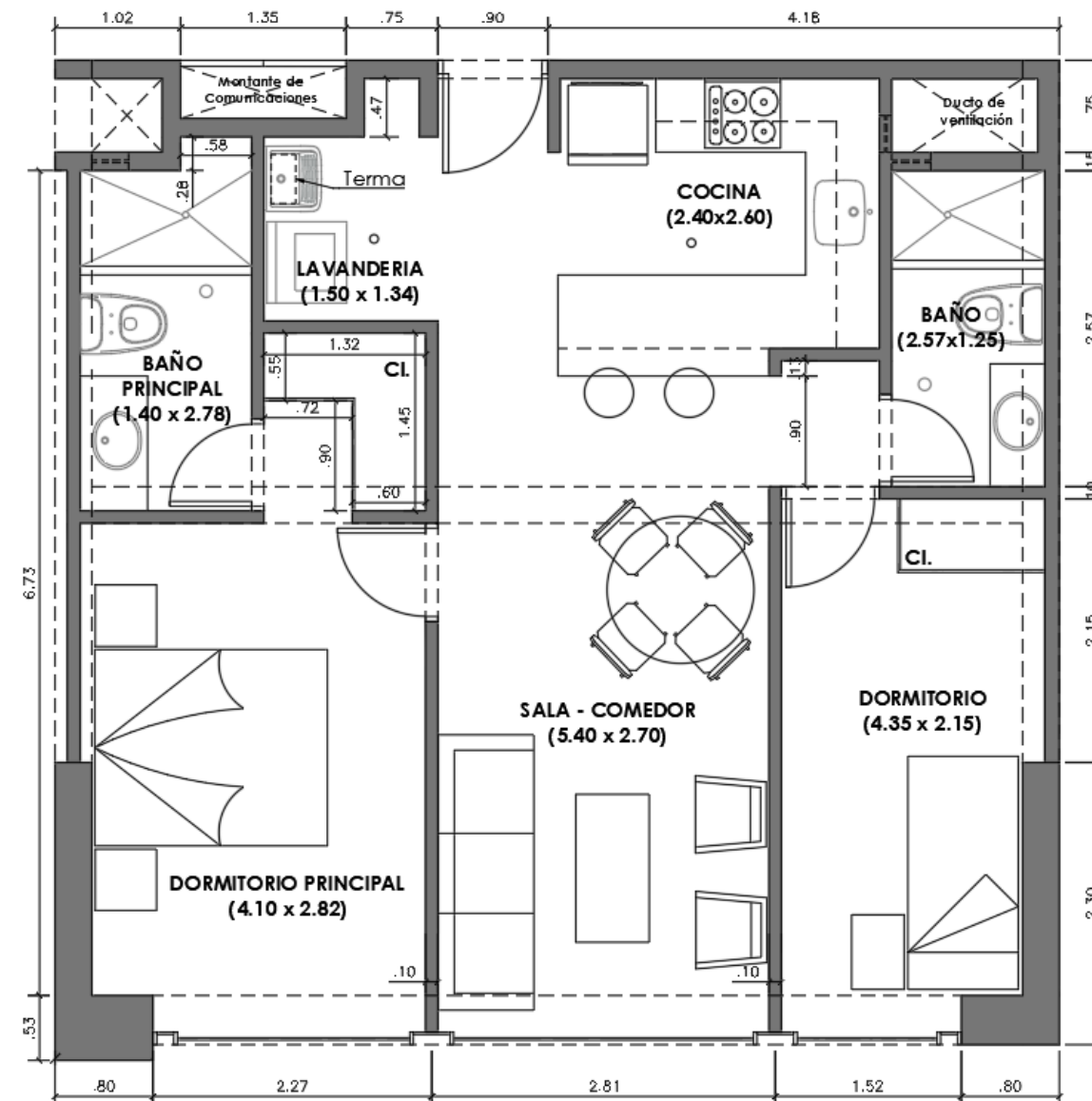


## 62.05

ÁREA TECHADA



EXTERIOR



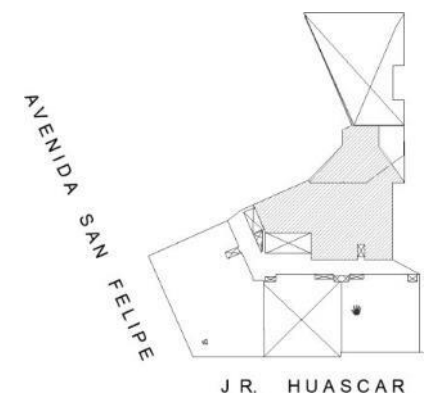
Imágenes y medidas referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.

GRUPO INMOBILIARIO  
**VIVE**



203

2



121.30

ÁREA OCUPADA

ÁREA TECHADA: 92.12 m2

ÁREA LIBRE: 29.18 m2



2



2

INTERIOR



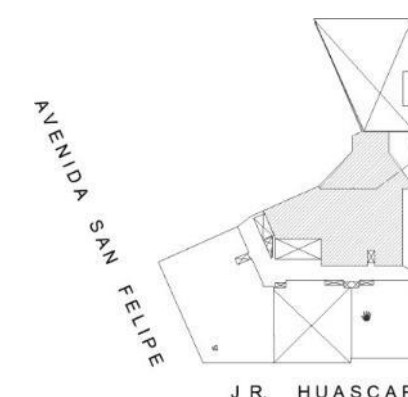
Imágenes y medidas referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.

GRUPO INMOBILIARIO  
VIVE



# 203

## 2



### 121.30

ÁREA OCUPADA

ÁREA TECHADA: 92.12 m<sup>2</sup>

ÁREA LIBRE: 29.18 m<sup>2</sup>



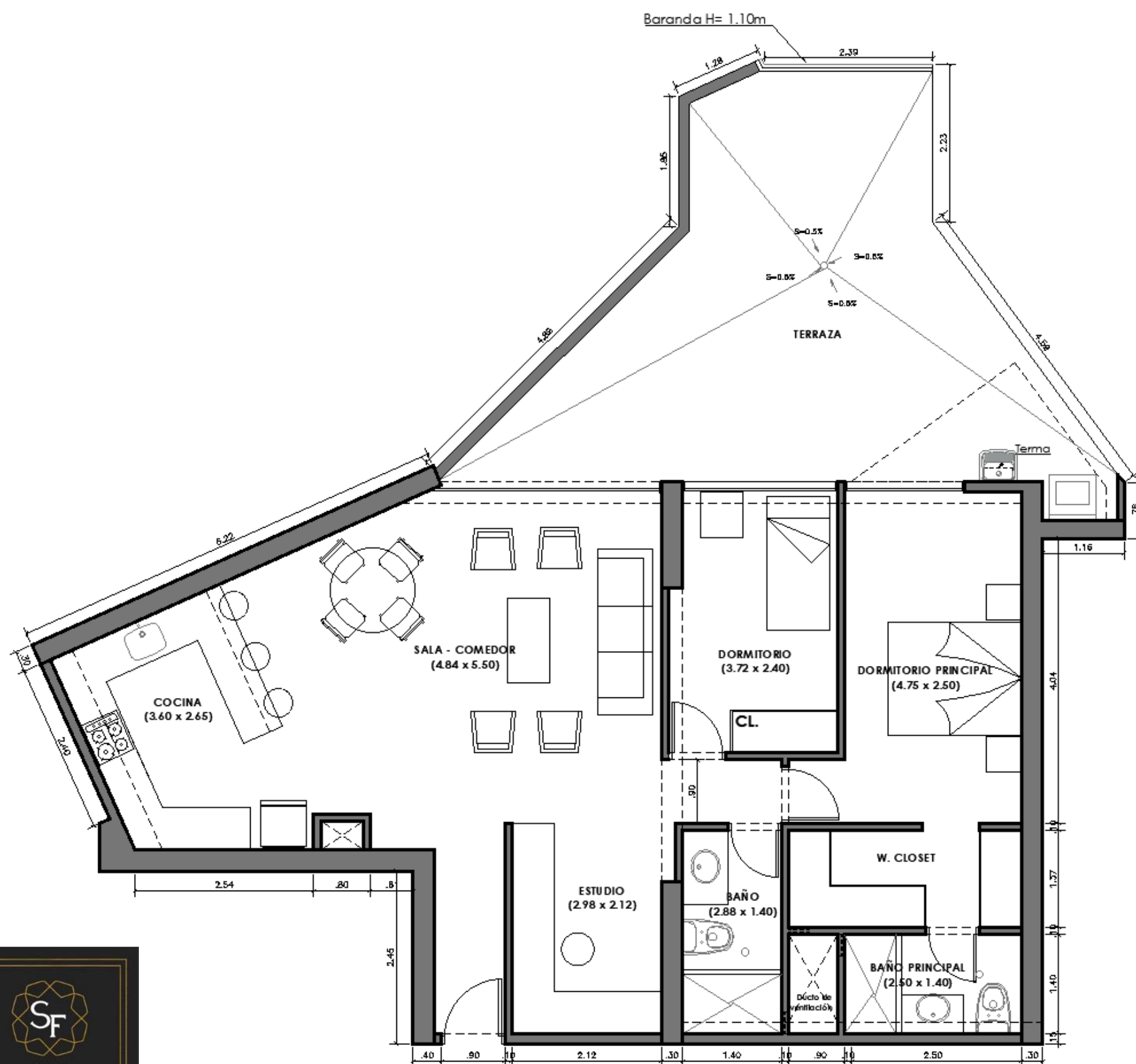
2



2



INTERIOR



Imágenes y medidas referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.

GRUPO INMOBILIARIO  
**VIVE**

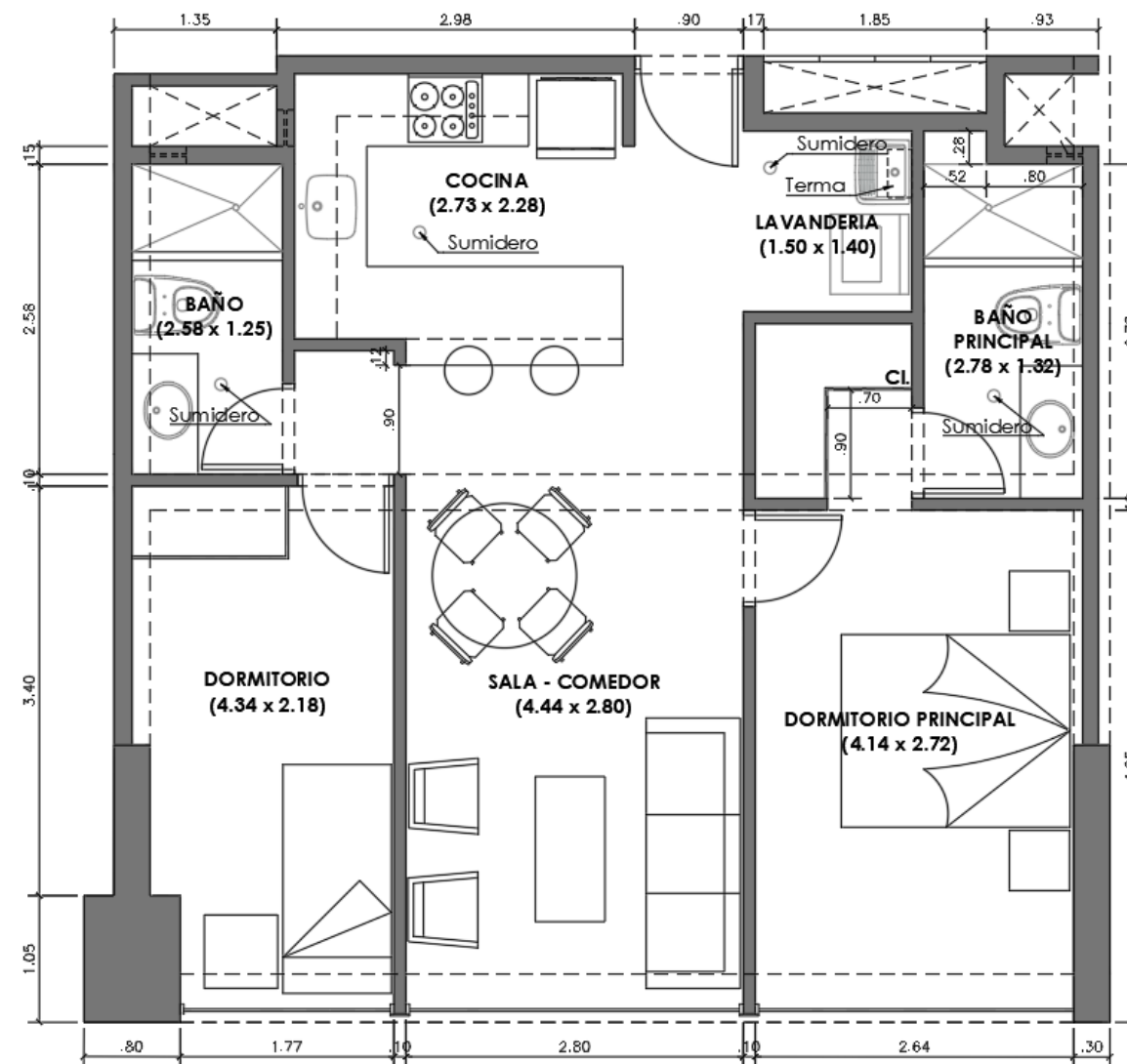
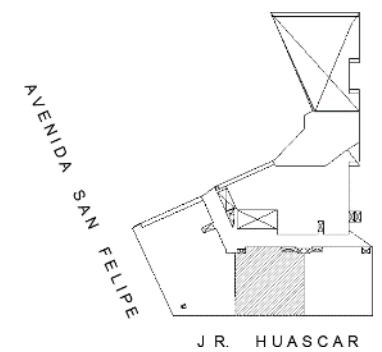


# 302

## 3

## 61.90

ÁREA TECHADA



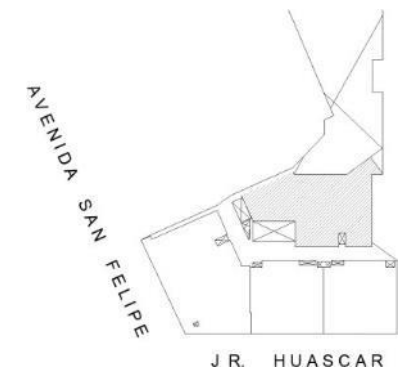
GRUPO INMOBILIARIO  
**VIVE**

Imágenes y medidas referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.



304-1704

3 al 17



92.12

ÁREA TECHADA



 **INTERIOR**



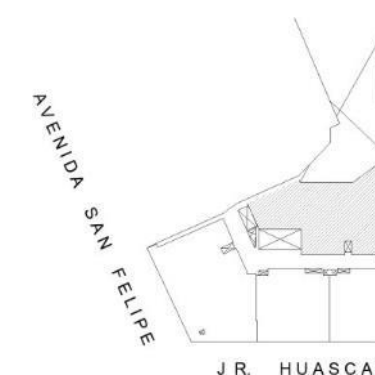
Imágenes y medidas referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.

GRUPO INMOBILIARIO  
**VIVE**



# 304-1704

## 3 al 17

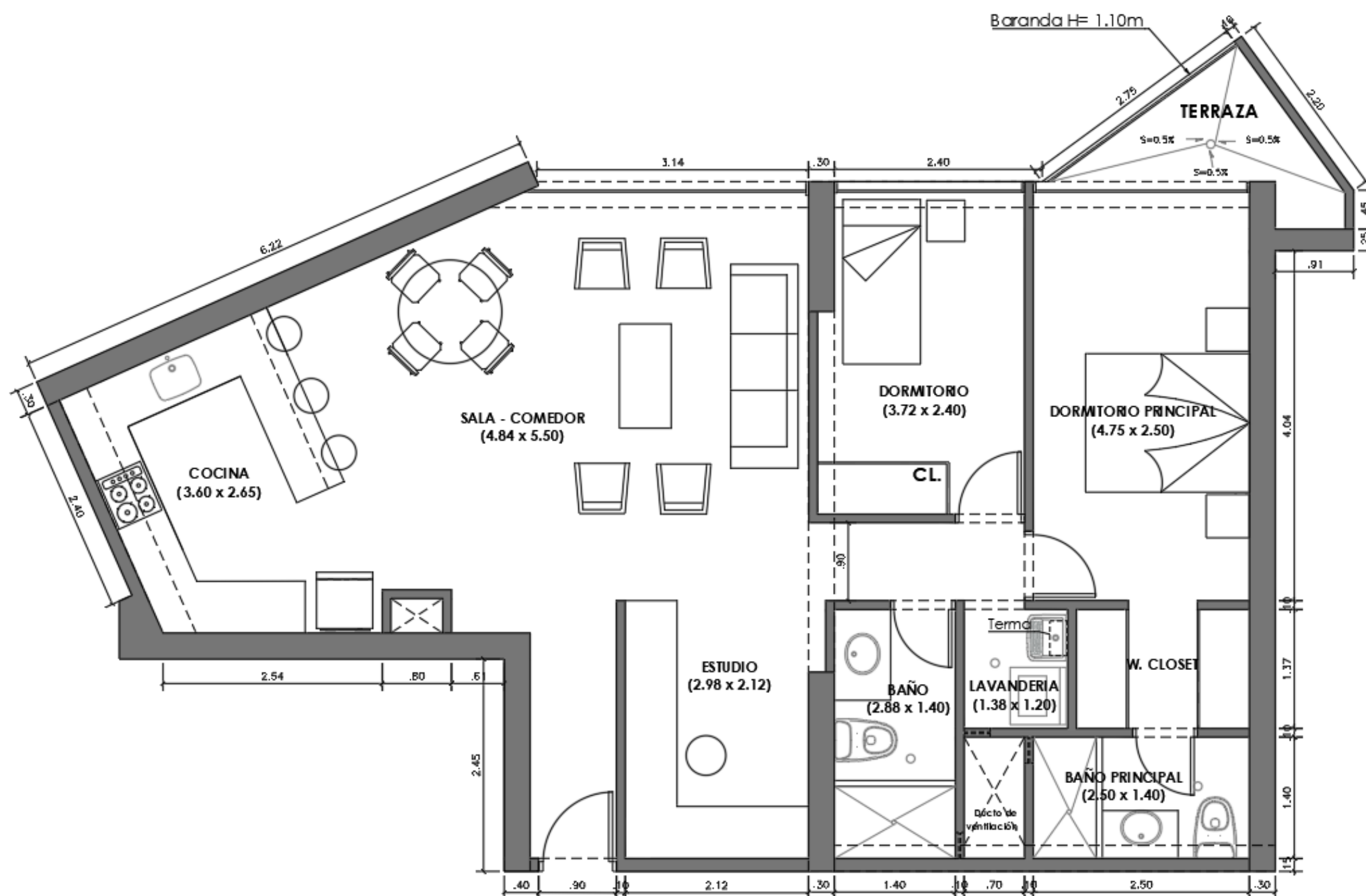


## 92.12

ÁREA TECHADA



**INTERIOR**



Imágenes y medidas referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.

GRUPO INMOBILIARIO  
**VIVE**



402-1902,  
2003, 2102-  
2202

4 al 22

65.90

ÁREA TECHADA

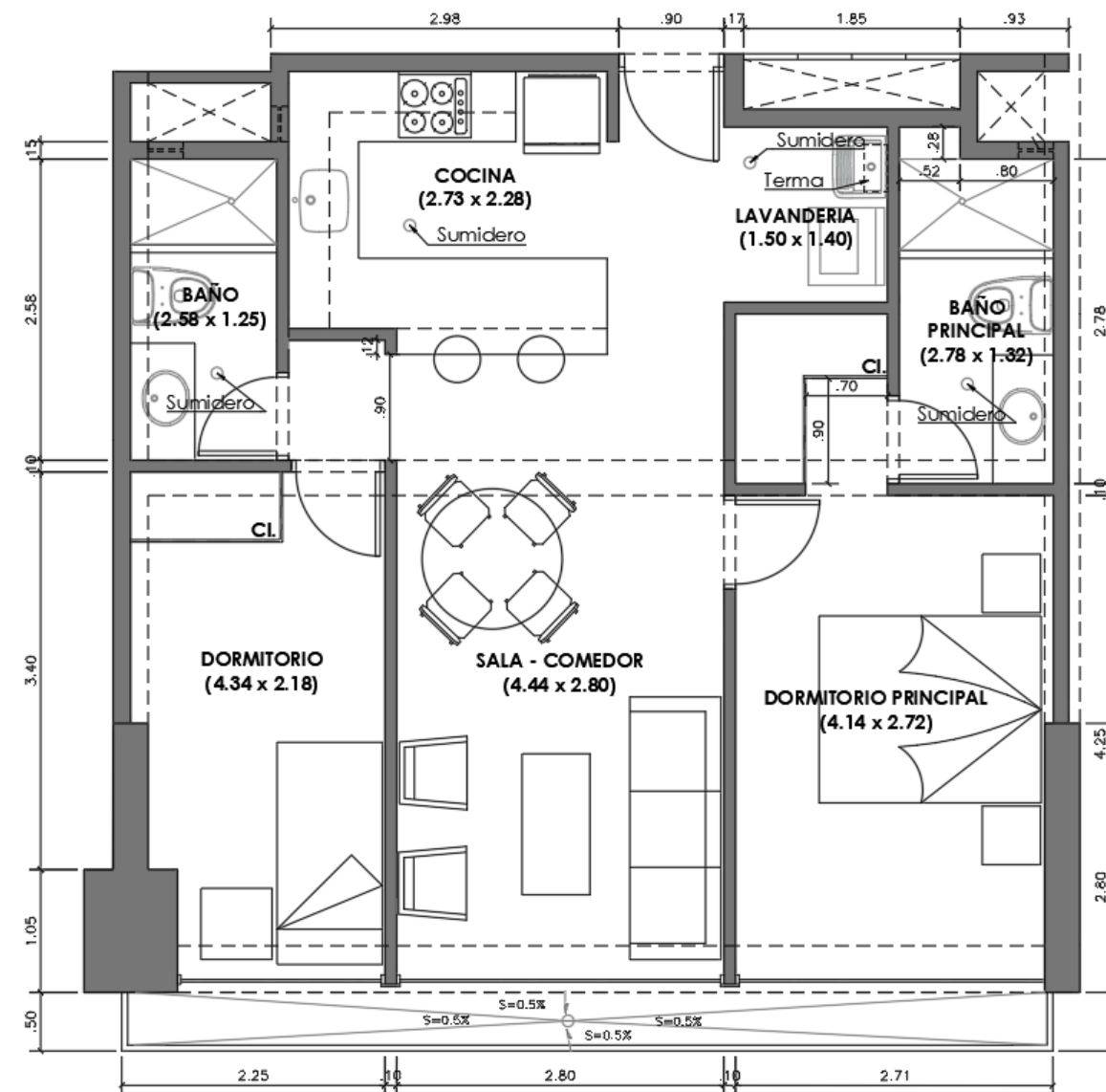
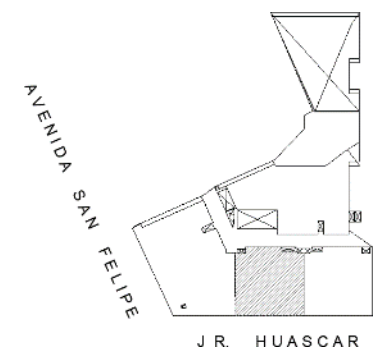


2



2

EXTERIOR



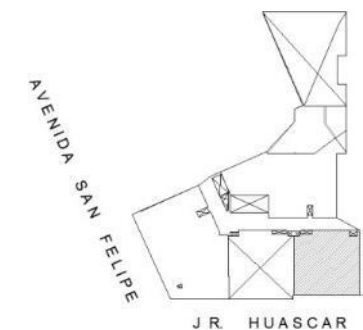
Imágenes y medidas referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.

GRUPO INMOBILIARIO  
**VIVE**



403, 1703

4 al 17

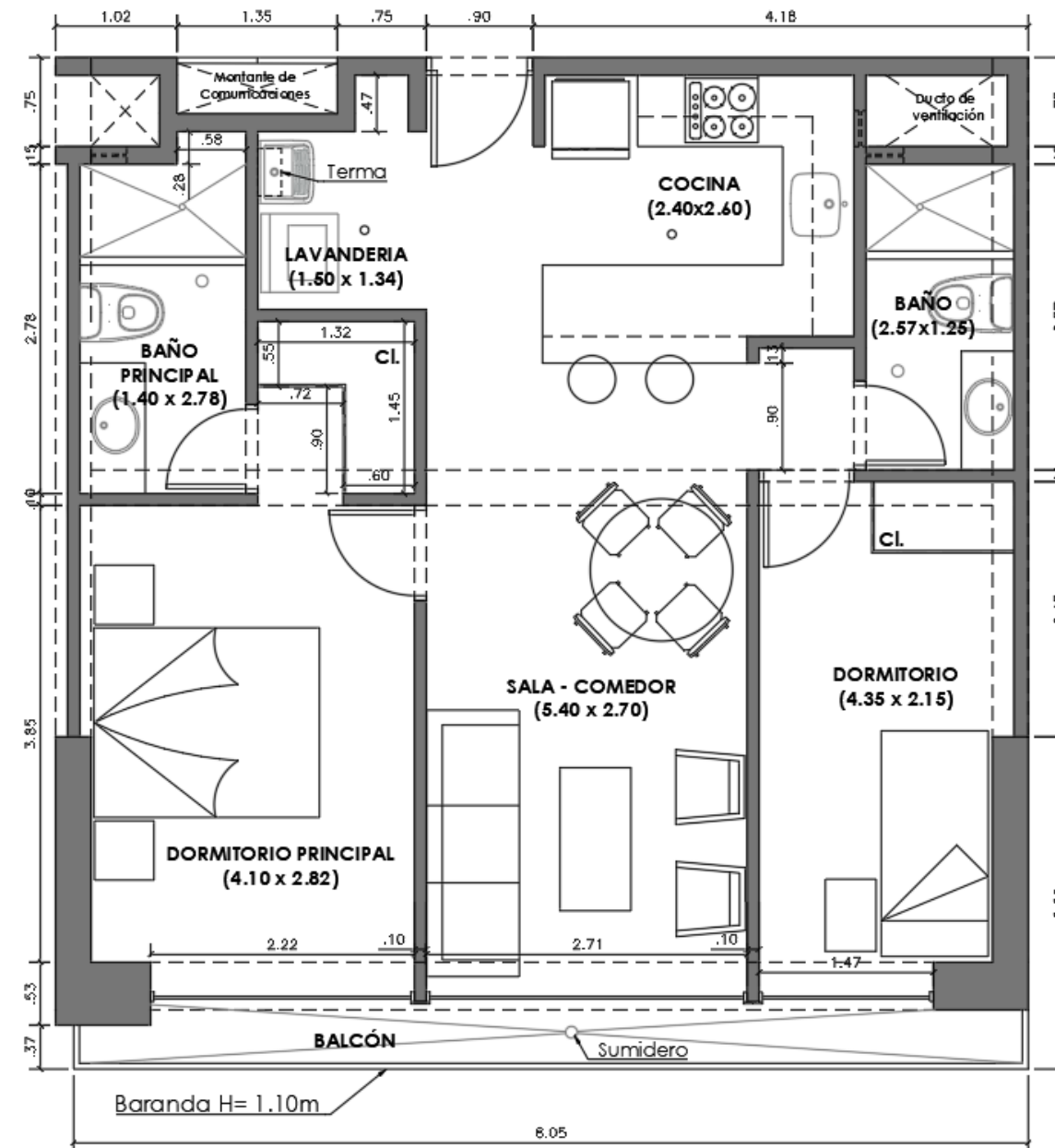


66.10

ÁREA TECHADA



 EXTERIOR



Imágenes y medidas referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.

GRUPO INMOBILIARIO  
**VIVE**



# 1803

## 18

## 66.22

ÁREA TECHADA

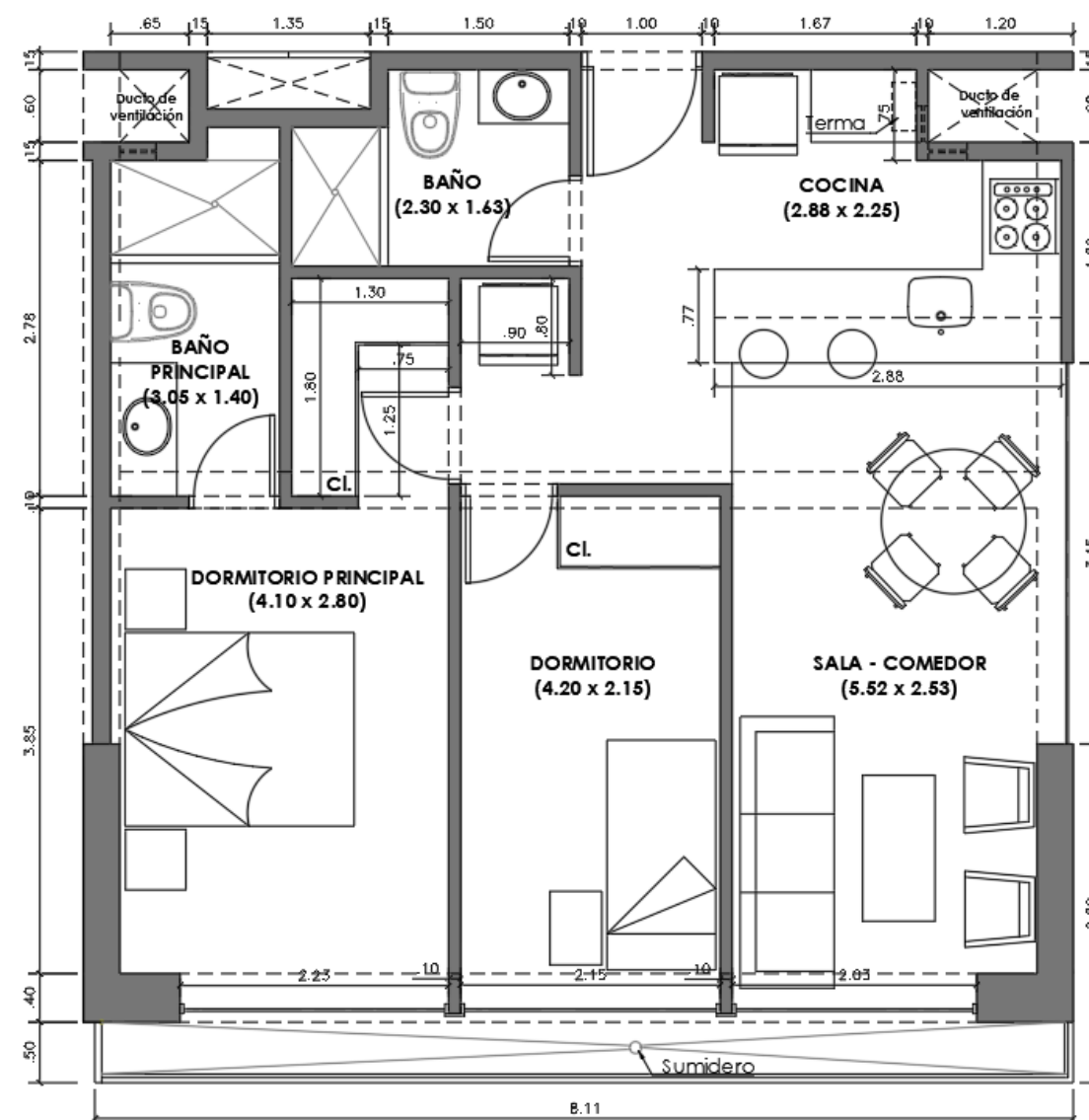


2



2

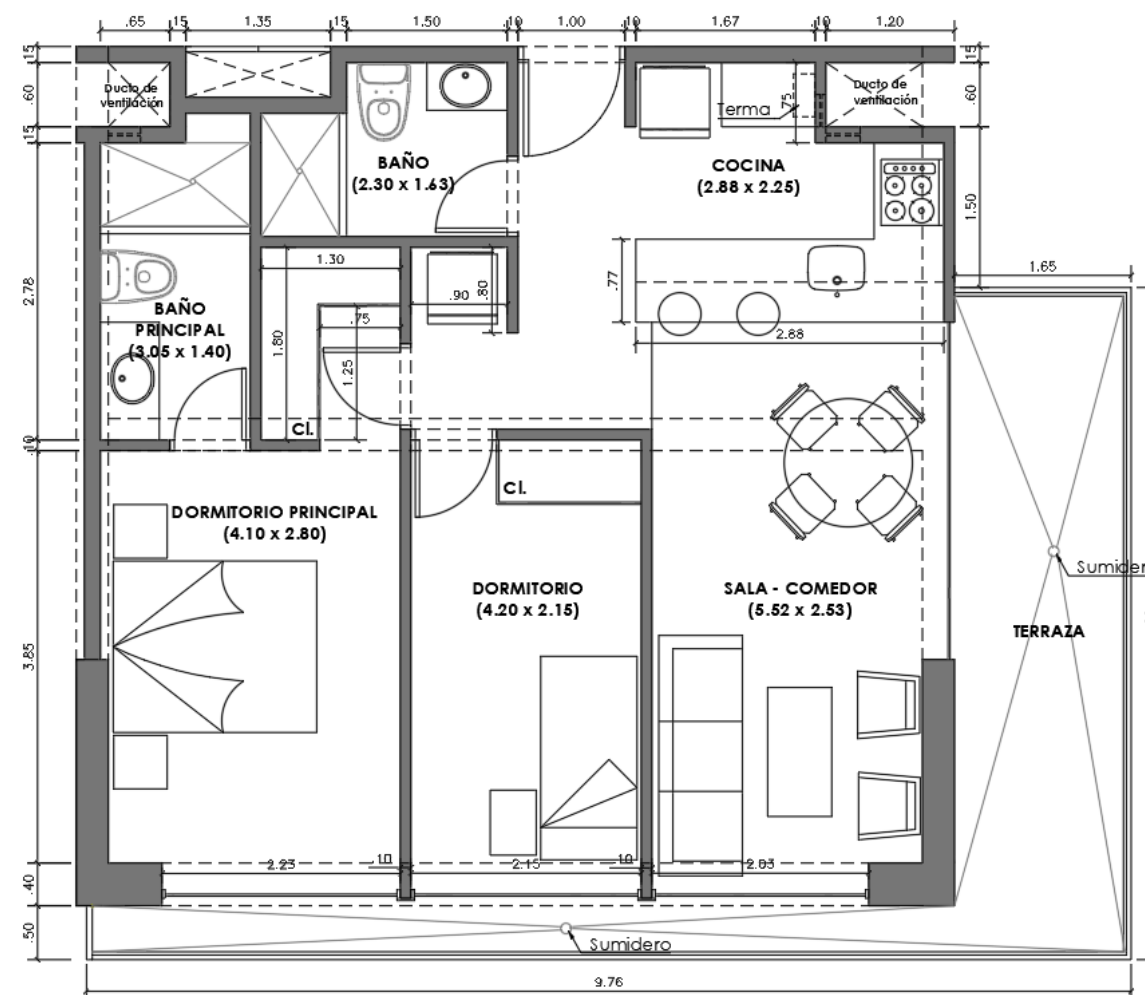
EXTERIOR



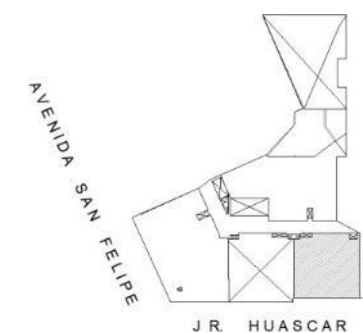
Imágenes y medidas referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.

GRUPO INMOBILIARIO  
**VIVE**





**19 al 22**



**76.56**

## ÁREA TECHADA



Imágenes y medidas referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.

GRUPO INMOBILIARIO  
VIVE



# DEPARTAMENTOS

3

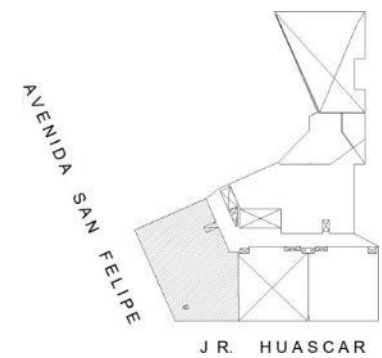
DORMITORIOS





# 201

## 2

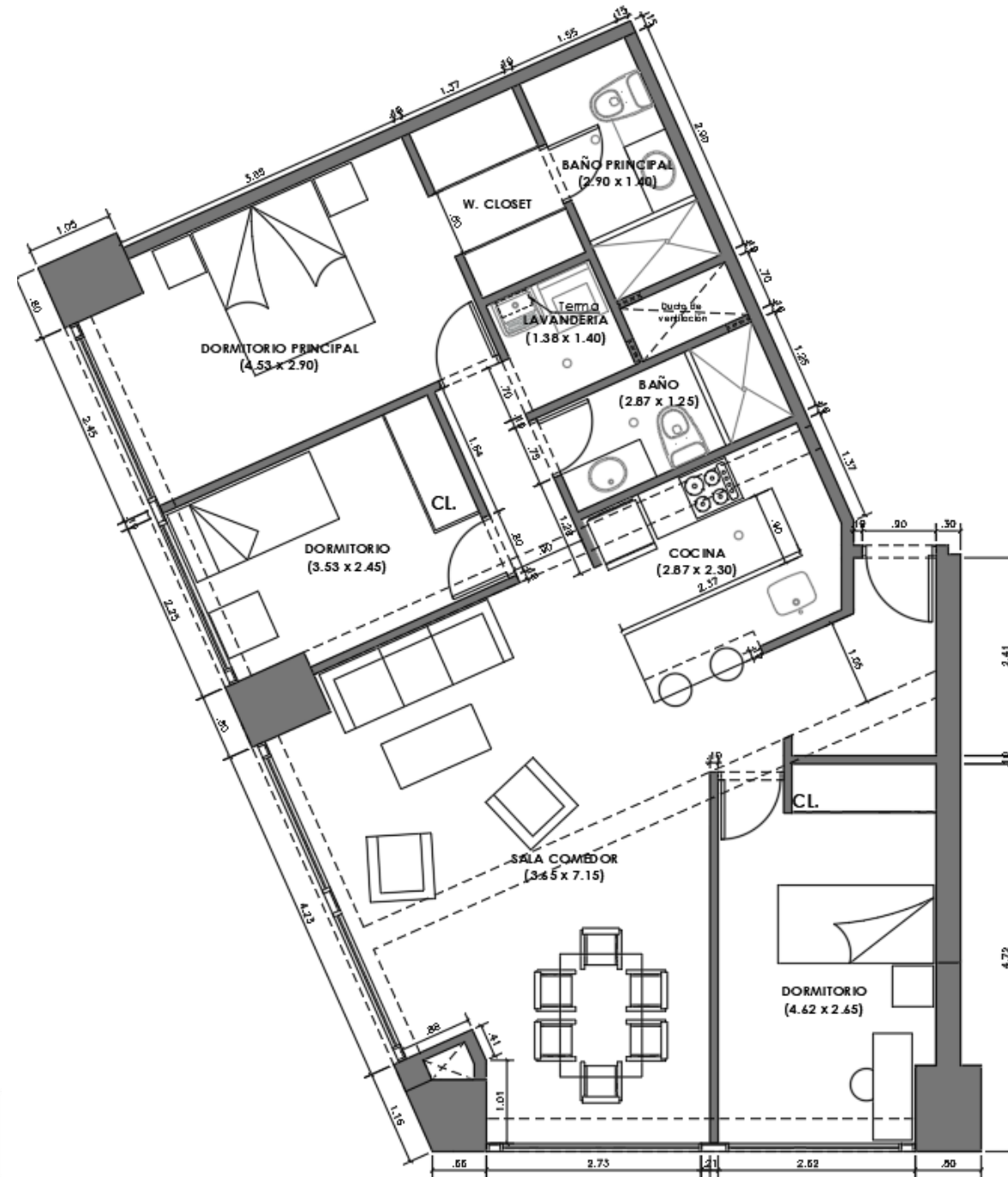


## 97.20

ÁREA TECHADA



EXTERIOR



Imágenes y medidas referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.

GRUPO INMOBILIARIO  
**VIVE**



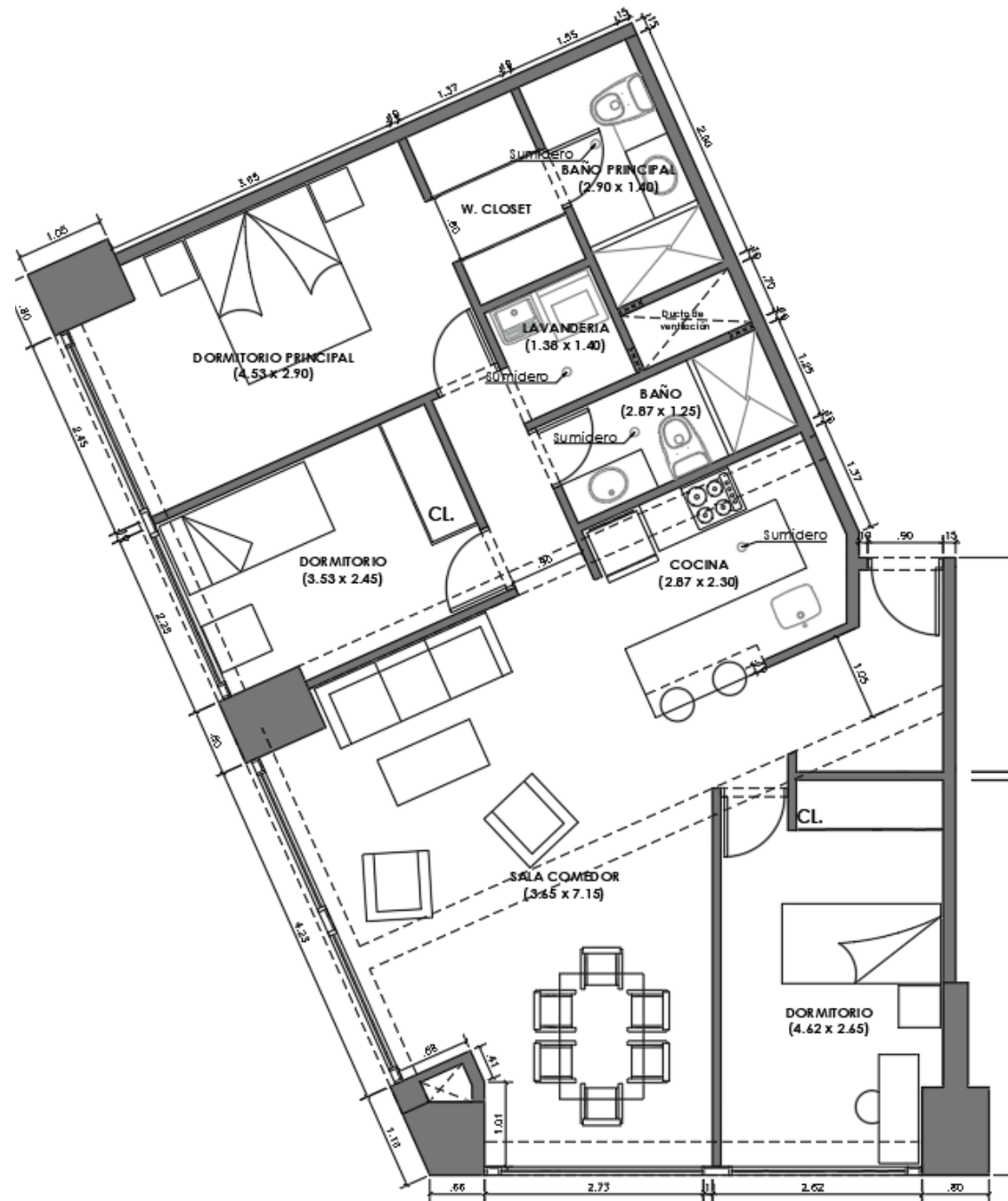
301

3



96.65

## ÁREA TECHADA

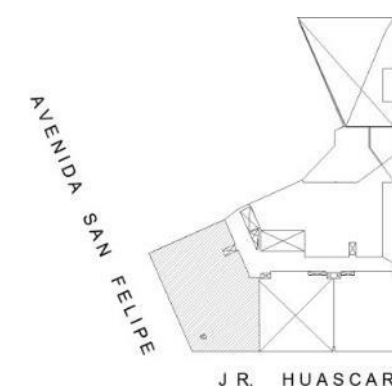


Imágenes y medidas referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.



# 401-2201

## 4 al 22



## 112.92

ÁREA TECHADA

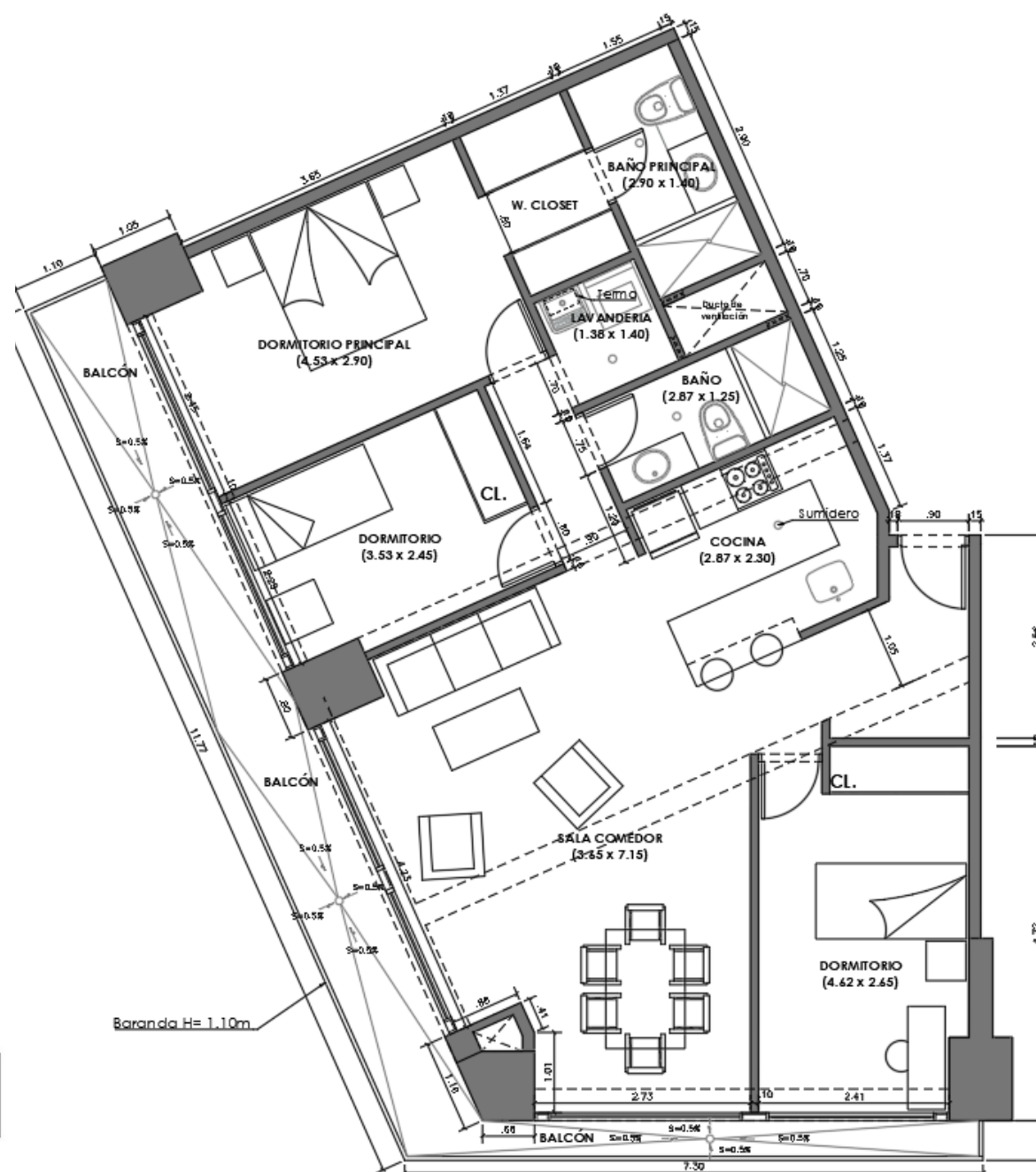


3



2

EXTERIOR



GRUPO INMOBILIARIO  
**VIVE**

Imágenes y medidas referenciales sujetas a variación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.



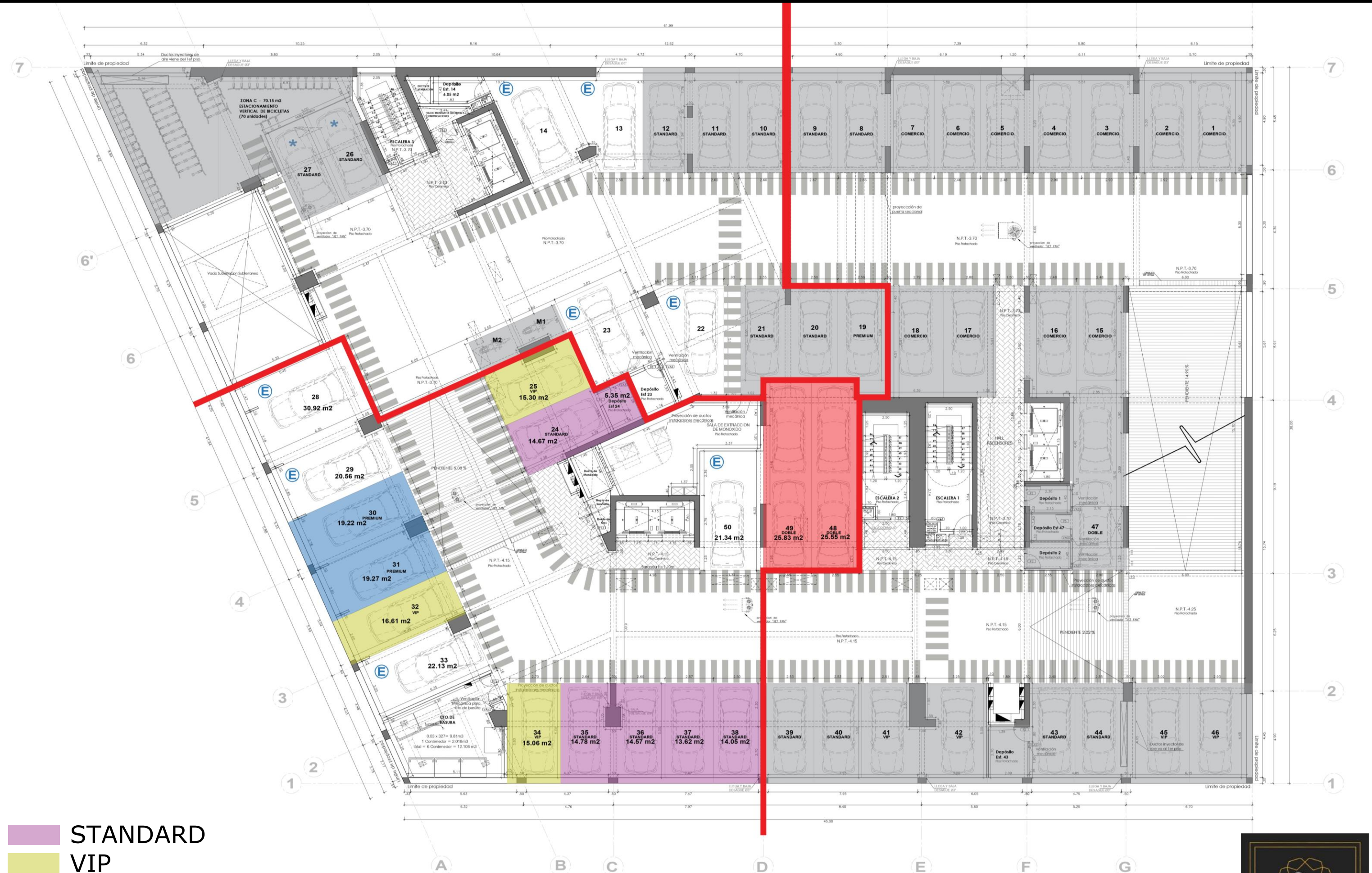


# ESTACIONAMIENTOS

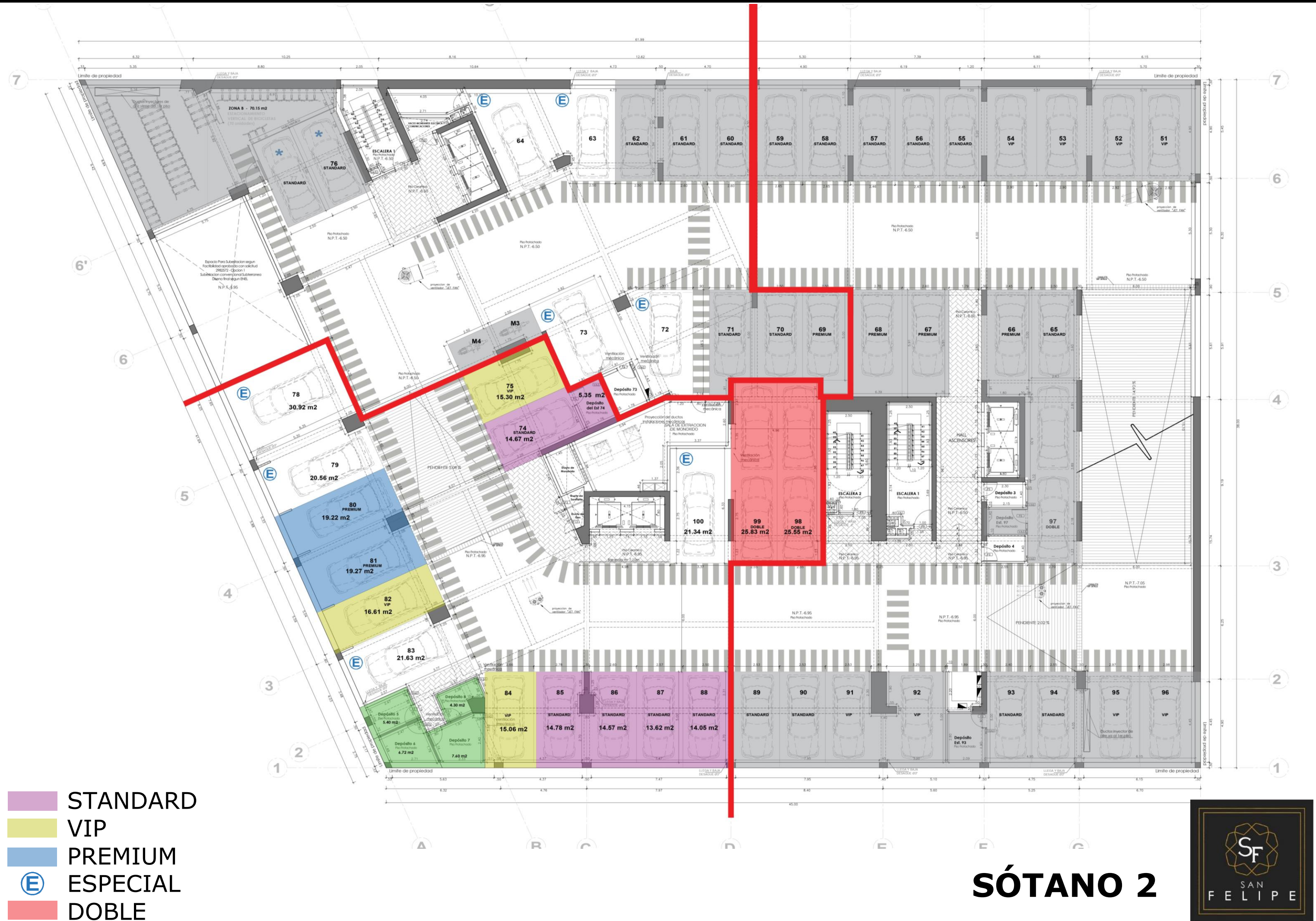


TORRE GOLD

















- STANDARD
- VIP
- PREMIUM
- E ESPECIAL
- DOBLE

# SÓTANO 4







# EDIFICIOS EN EJECUCIÓN

GRUPO INMOBILIARIO  
**VIVE**

**VIVE** Edificio PARQUE CASTILLA 1268  
Lince







# EDIFICIOS ENTREGADOS

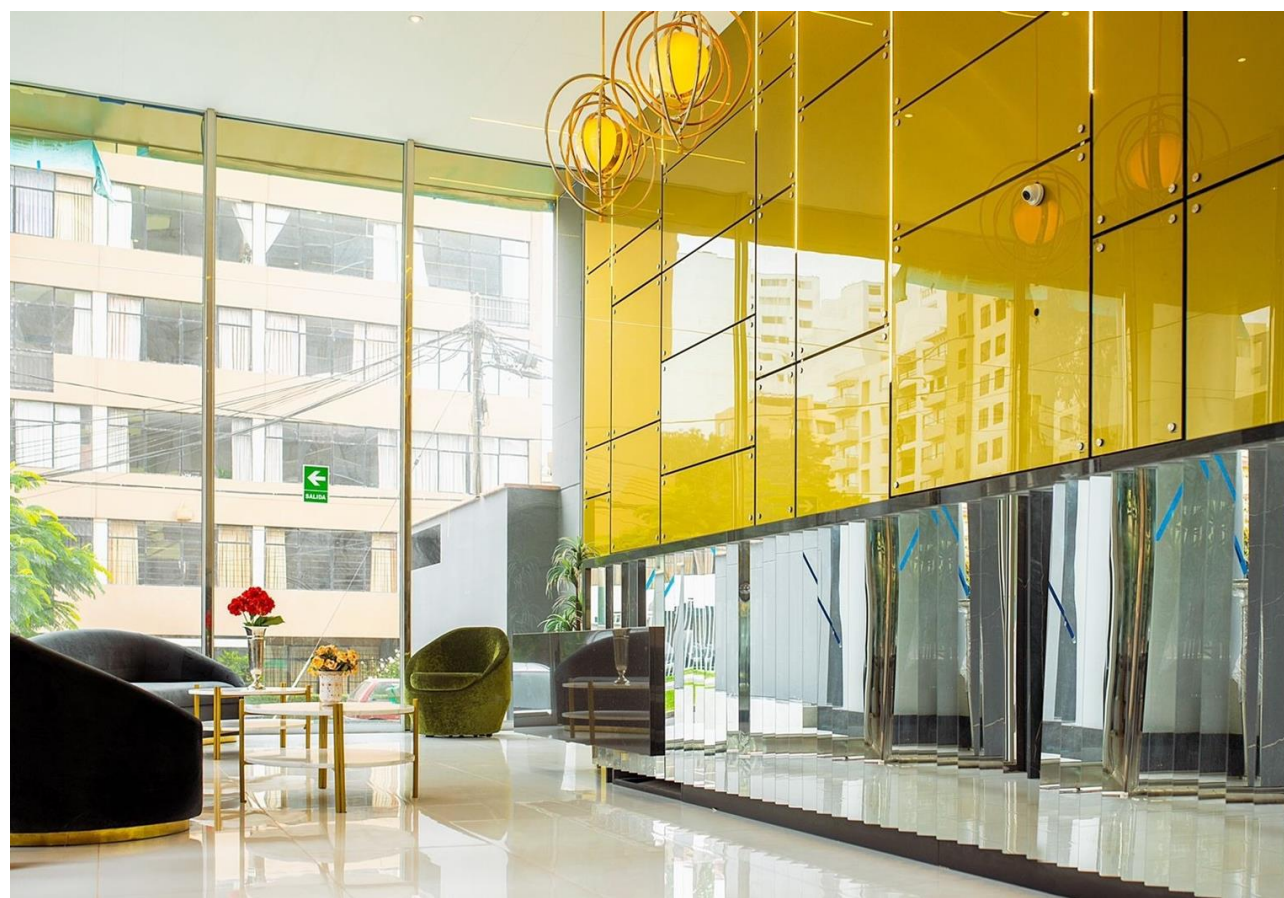
GRUPO INMOBILIARIO  
**VI  
VE**

**VI Edificio VELASCO ASTETE 1088**  
**VE** Santiago de Surco



**VI Edificio VELASCO ASTETE 231**  
**VE** Santiago de Surco

**VI Edificio OLAVEGOYA 1888**  
**VE** Jesus Maria



**VI Edificio BASADRE 1235**  
**VE** San Isidro







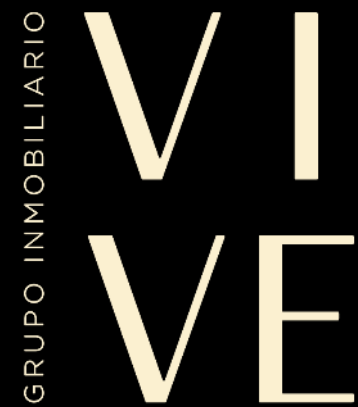
Para mayor información  
visítanos en:

GRUPO INMOBILIARIO  
**V I  
V E**



HAZ CLICK





[www.viveplm.com](http://www.viveplm.com)



**997 586 051 / 956 379 304 / 952 668 968**

Proyecto financiado por:

