



## San Felipe

#### **TORRE PLATINUM**

GRUPO INMOBILIARIO

www.viveplm.com

#ConstruyendoMomentos





### San Felipe

El proyecto denominado San Felipe Towers está ubicado en la esquina de la Av. San Felipe Cdra. 7 con el Jr. Huáscar en el distrito de Jesús María.

En el terreno de más de 2 mil metros cuadrados, se ha proyectado la ejecución de 3 torres: la Torre Black, hacia el Jr Huáscar, la torre Gold ubicada en esquina y la torre Platinum con frente hacia la Av. San Felipe.

La tercera torre en ser construida es la **Torre Platinum** ubicada hacia la Av. San Felipe. Tiene 22 pisos más azotea, lobby de doble altura con una elegante sala de espera en el 1er piso y en el rooftop cuenta con: piscina, zonas de parrilla, play room y espacios de integración como fogateros, etc.

Platinum Torre La posee departamentos de 1,2 y 3 dormitorios preparados a tu medida.





# ÁREAS COMUNES















Imágenes referenciales sujetas a valuación por procesos constructivos en obra y a disponibilidad de materiales.



# VISTAS INTERIORES









- Muebles altos de cocina hasta el techo
- 3 puntos de gas natural

- Regalos: Encimera y campana
- Tablero de cuarzo









## DEPARTAMENTOS

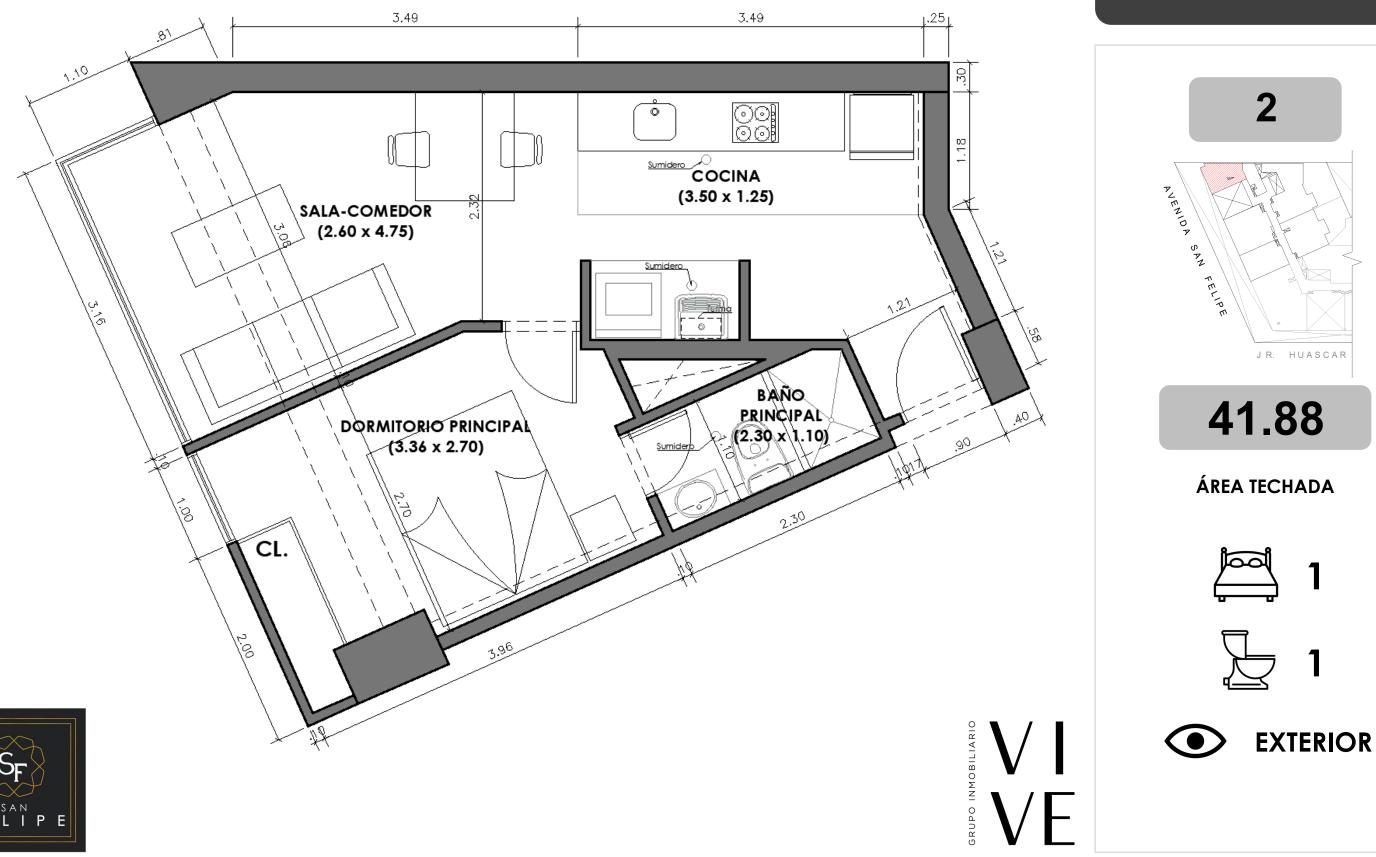




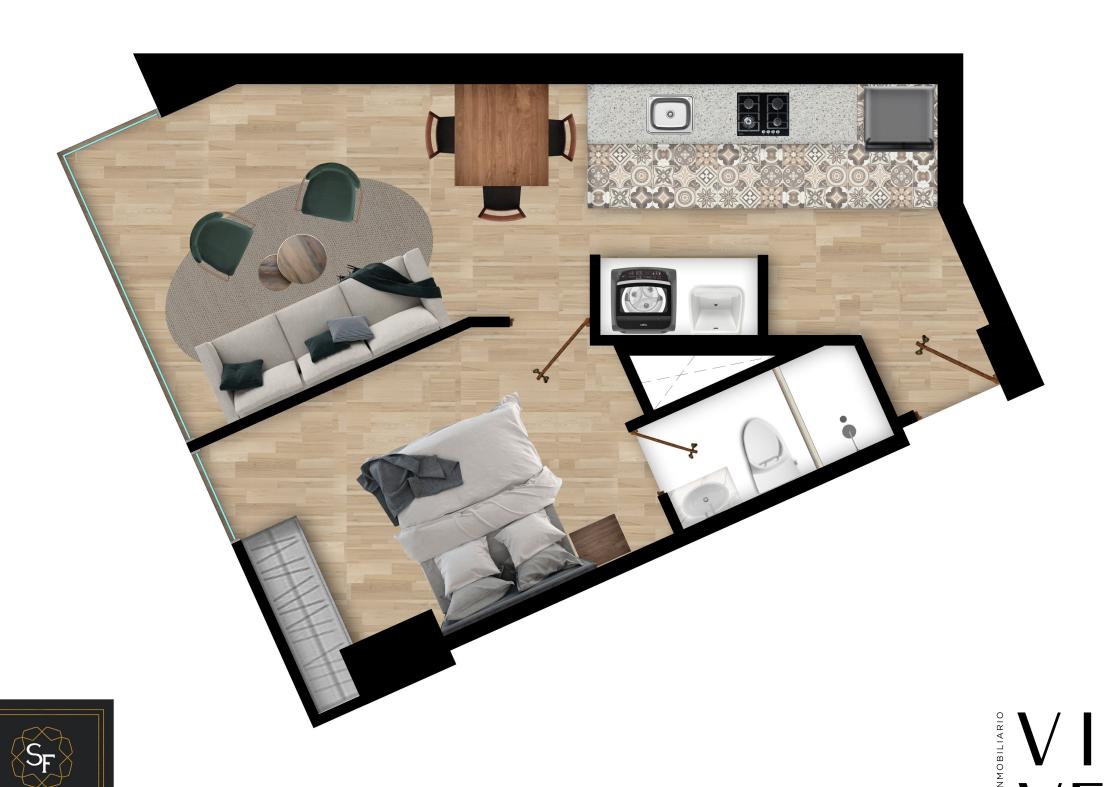




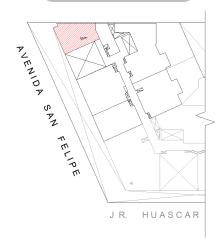
#### 201



#### 201



2



41.88

ÁREA TECHADA

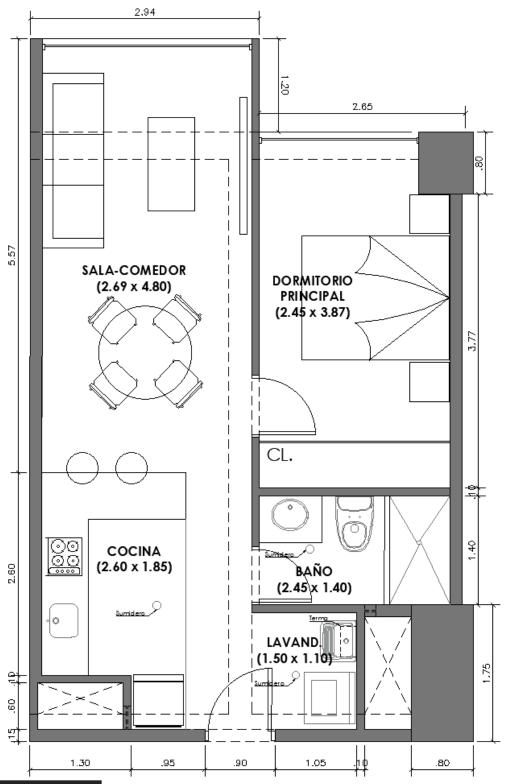


1



1



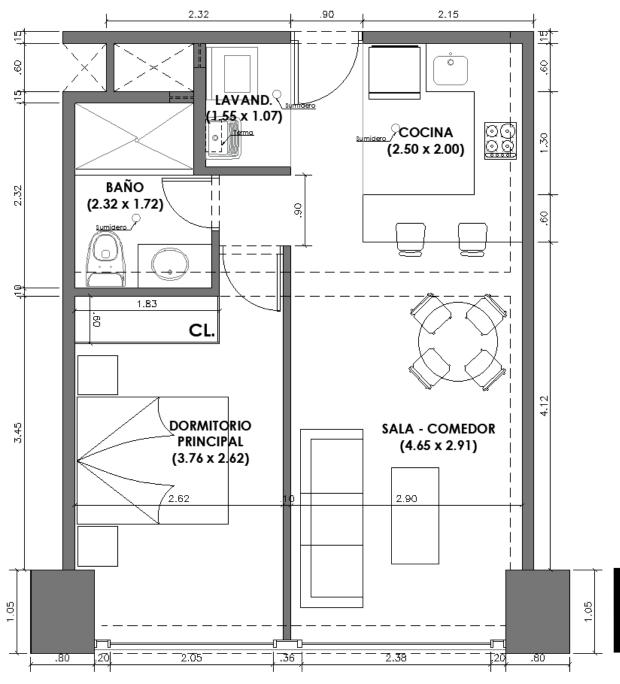






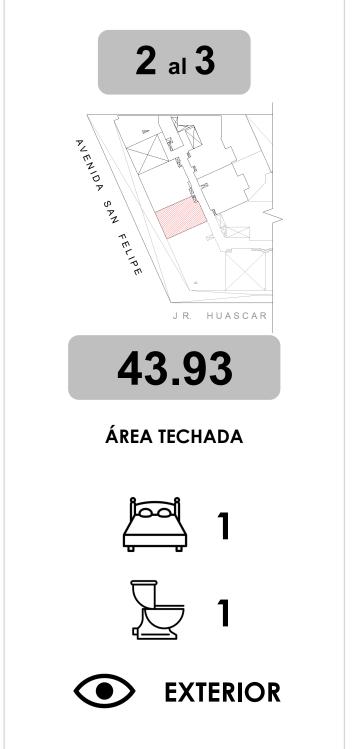












### 2.66 2.48 SALA -COMEDOR (5.53 x 2.80) DORMITORIO PRINCIPAL (3.68 x 2.48) CL. BAÑO (2.45 x 1.28) COCINA - Sumidero Termo LAVAND. (2.85 x 2.30) .30 2.05

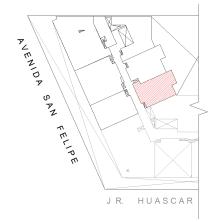






#### 1804-2204

18 al 22



46.76

ÁREA TECHADA

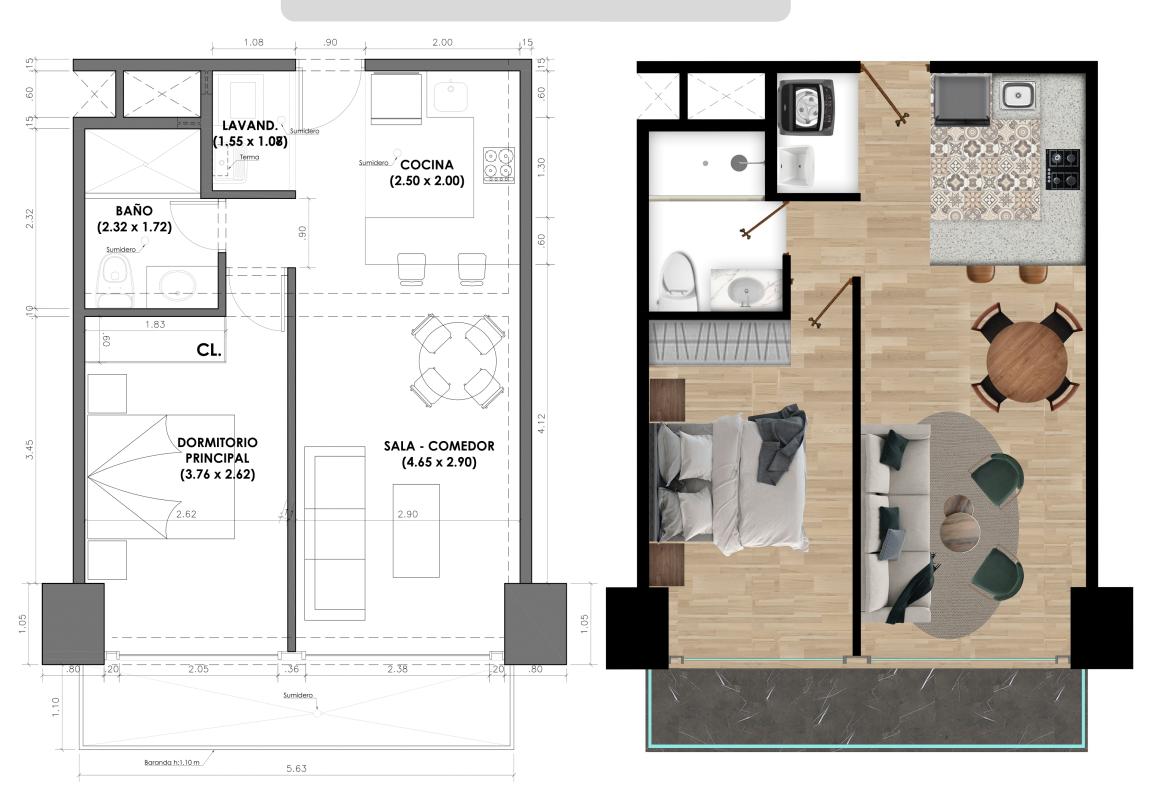


1











GRUPO INMOBILIARIO

GRUPO INMOBILIARIO

FINALIARIO

## DEPARTAMENTOS









### BANO) PRINCIPAL (2.60 x 1.48) 9 CL 1.48 W. CLOSET (2.10 x 1.80) DORMITORIO PRINCIPAL (3.65 x 2.46) 2.60 DORMITORIO (2.80 x 2.52) SALA -COMEDOR (3.10 x 2.85) COCINA (1.95 x 2.10) BAÑO (1.85 x (.45)



18 al 22



56.04

ÁREA TECHADA



2

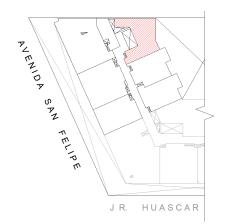


2





18 al 22



56.04

ÁREA TECHADA



2



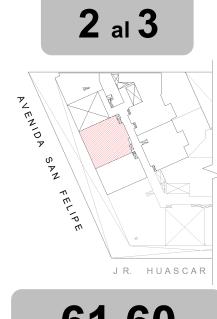
2





#### 1.25 1.65 COCINA (2.70 x 2.20) LAVAND. (1.50 x 1.40) BAÑO **BAÑO** PRINCIPAL (2.42 x 1.40) (2.60 x 40) CL. CL **DORMITORIO** (3.65 x 2.35) SALA -COMEDOR (4.50 x 2.80) DORMITORIO PRINCIPAL (4.05 x 2.80) .36 2.54 .36 2.07 1.78 .80

202 - 302



61.60

ÁREA TECHADA



2



2









2 al 3

61.60

ÁREA TECHADA

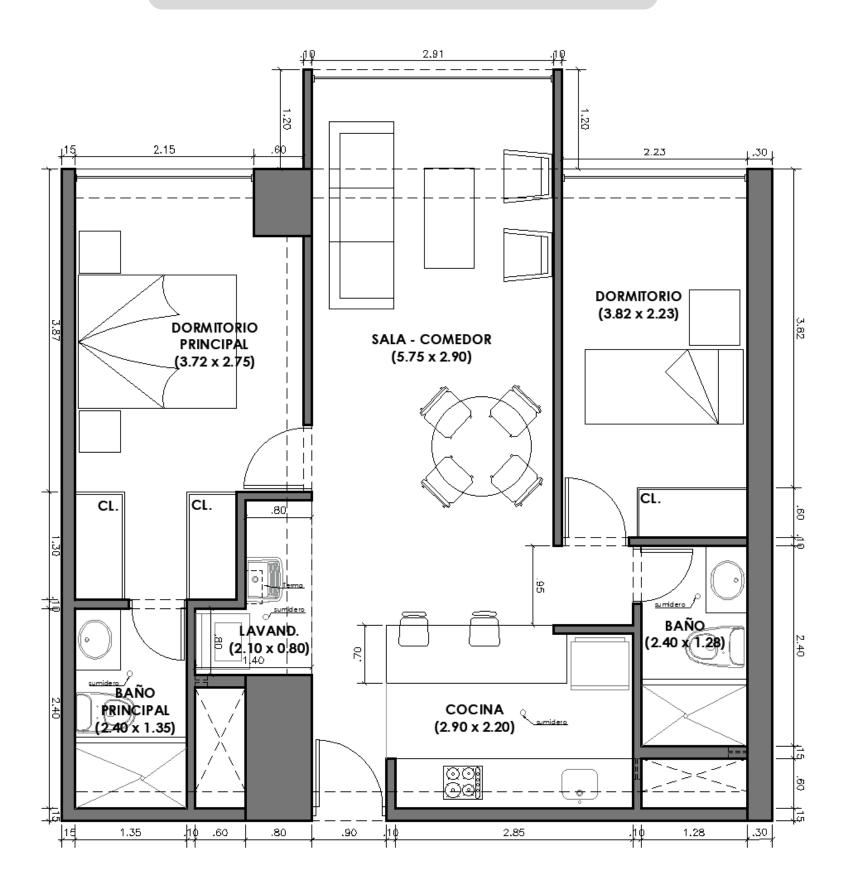


2



2



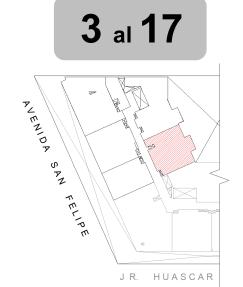












66.30

ÁREA TECHADA



2

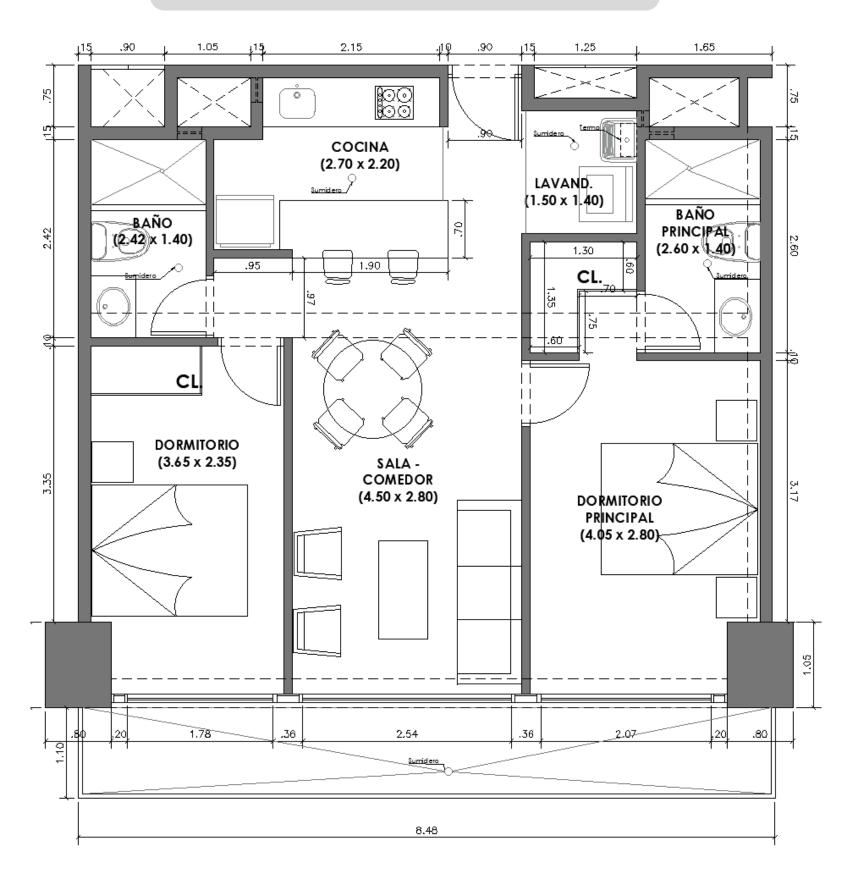


2

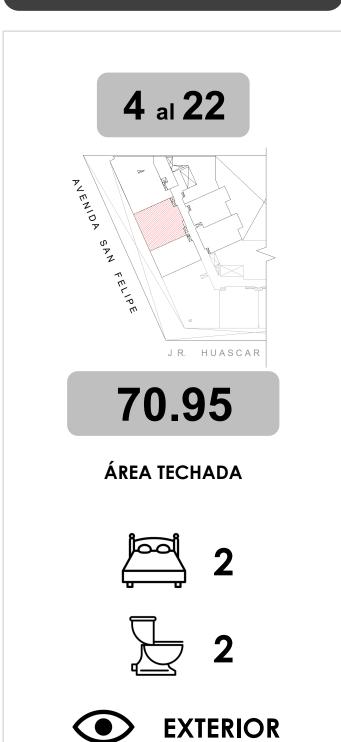








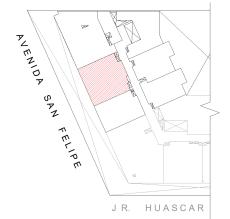












70.95

ÁREA TECHADA



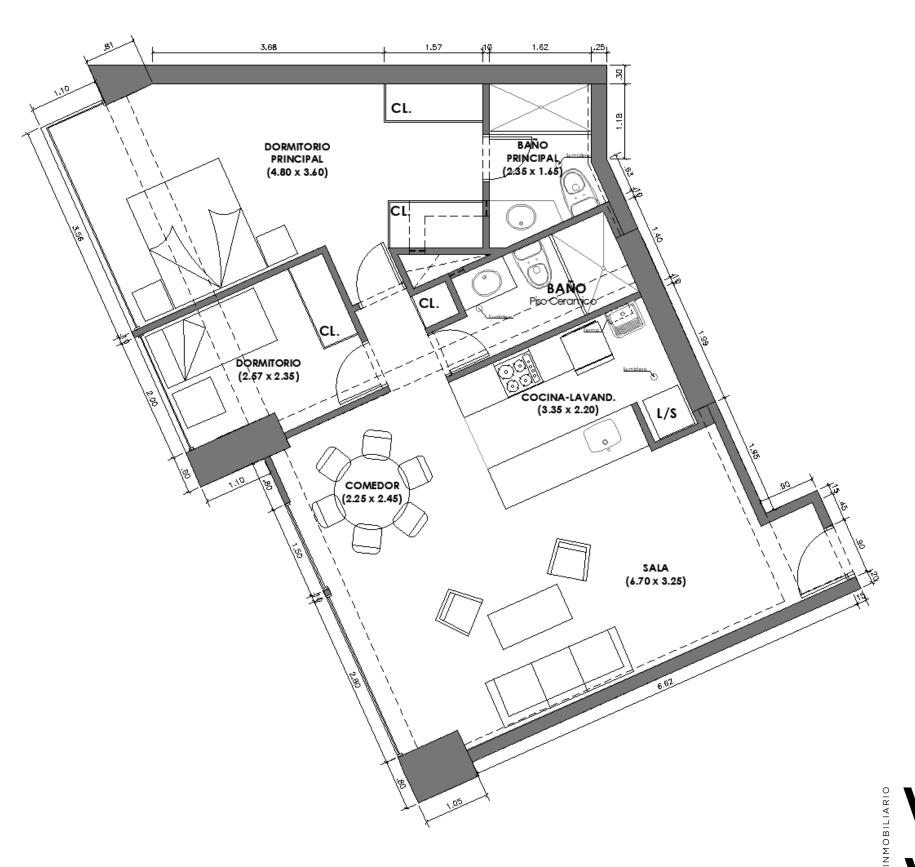
2



2.5







### 301



83.76

ÁREA TECHADA



2



2.5





301

JR. HUASCAR

83.76

ÁREA TECHADA

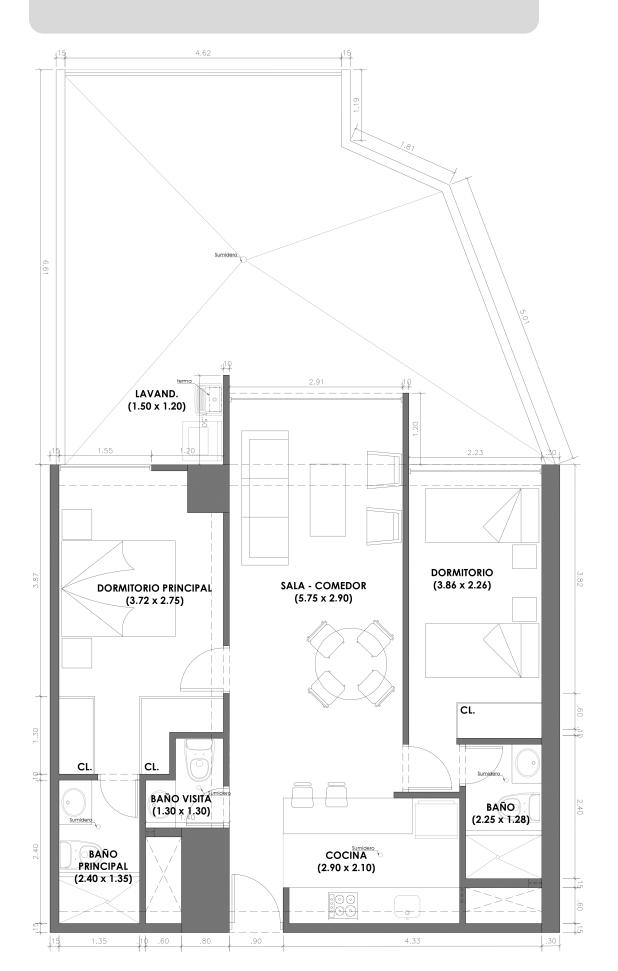


2

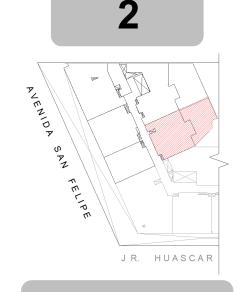


2









106.55

ÁREA TECHADA: 66.30 m2 ÁREA LIBRE: 40.25 m2



2



2.5











AVENIDA SAN FELIPE

ÁREA TECHADA: 66.30 m2 ÁREA LIBRE: 40.25 m2

106.55



2



2.5





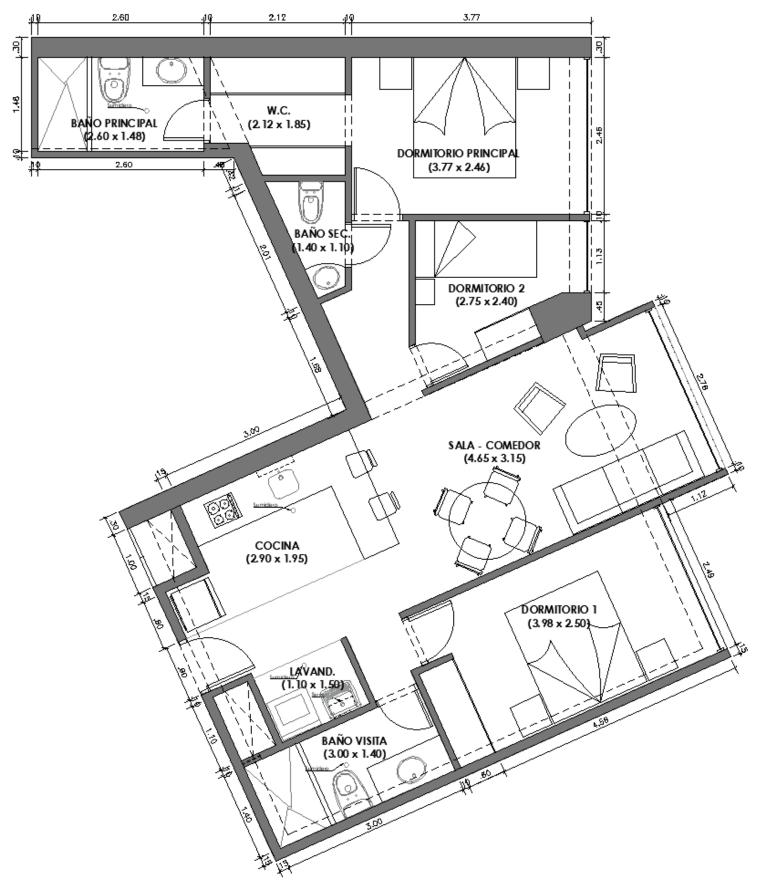
## DEPARTAMENTOS













3 al 17



79.55

ÁREA TECHADA



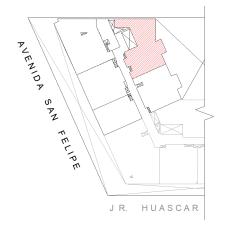






### 305 - 1705

3 al 17



79.55

ÁREA TECHADA



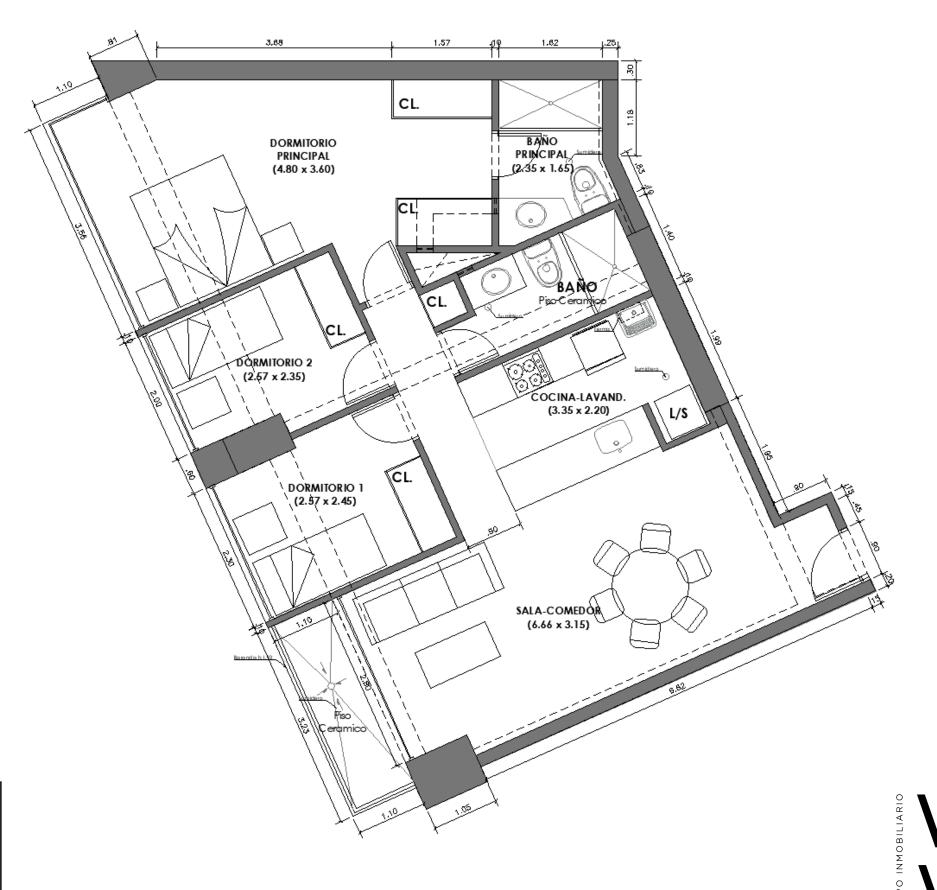
3



3

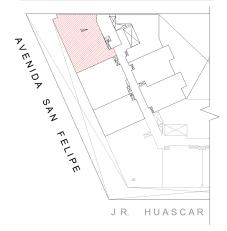






#### 401-2201





89.88

ÁREA TECHADA



3



2



**EXTERIOR** 



### 401-2201

4 al 22



89.88

ÁREA TECHADA



3

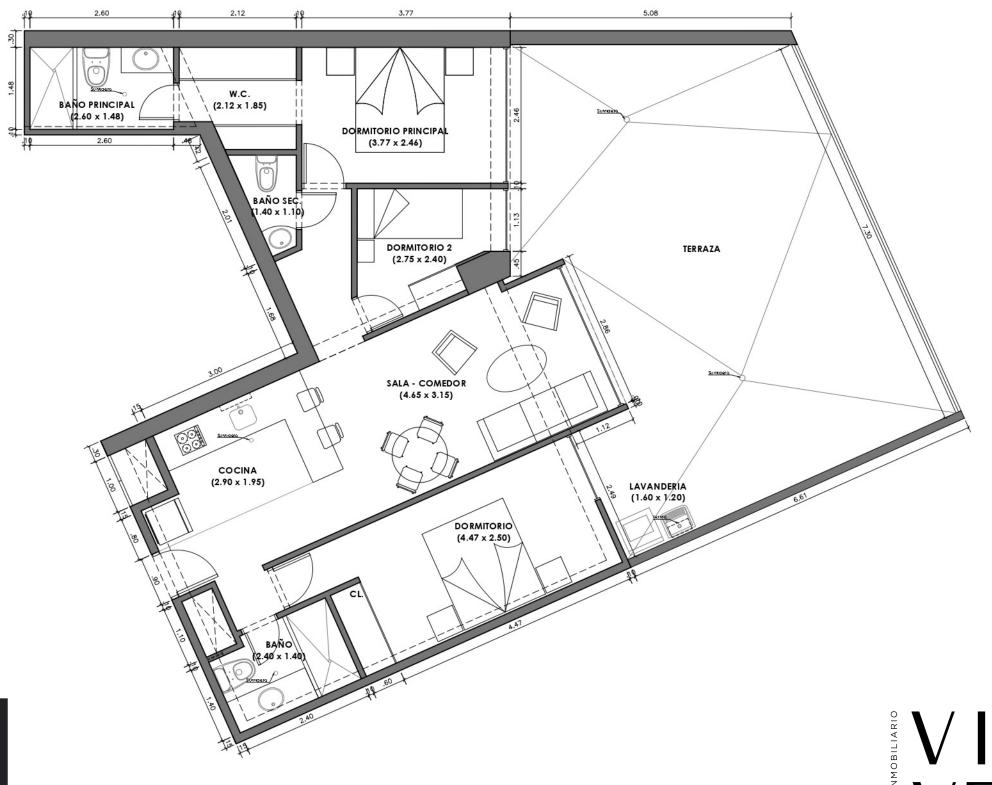


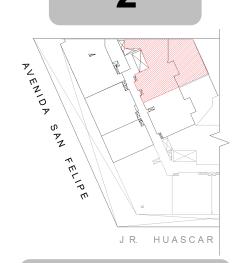
2



**EXTERIOR** 

## 205





131.03

ÁREA TECHADA: 79.55 m2 ÁREA LIBRE: 51.48 m2



3



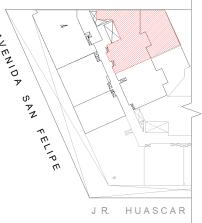
2.5



# 205



2



131.03

ÁREA TECHADA: 79.55 m2 ÁREA LIBRE: 51.48 m2



3



2.5





# ESTACIONAMIENTOS



TORRE PLATINUM







**ESPECIAL** 

DOBLE

**SÓTANO 1** 





**ESPECIAL** 

DOBLE







**ESPECIAL** 

DOBLE

**SÓTANO 3** 





PREMIUM

**ESPECIAL** 

DOBLE

**SÓTANO 4** 





## EDIFICIOS ENTREGADOS



V I Edificio VELASCO ASTETE 1088

VE Santiago de Surco







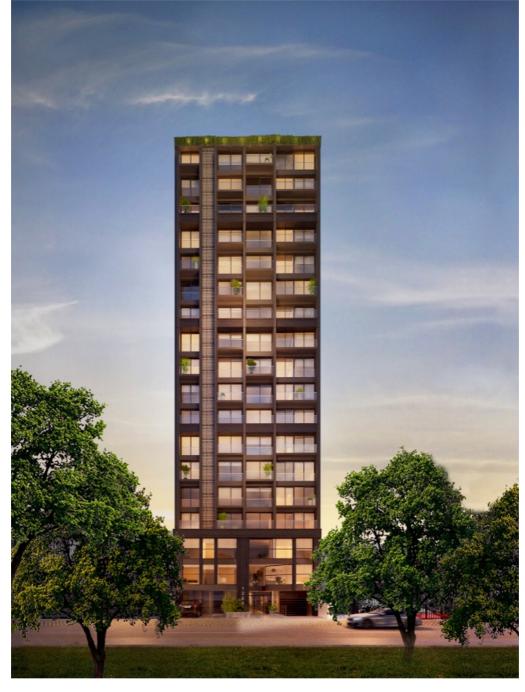
VI Edificio PARQUE CASTILLA 1268





V V **Edificio BASADRE 1235** San Isidro





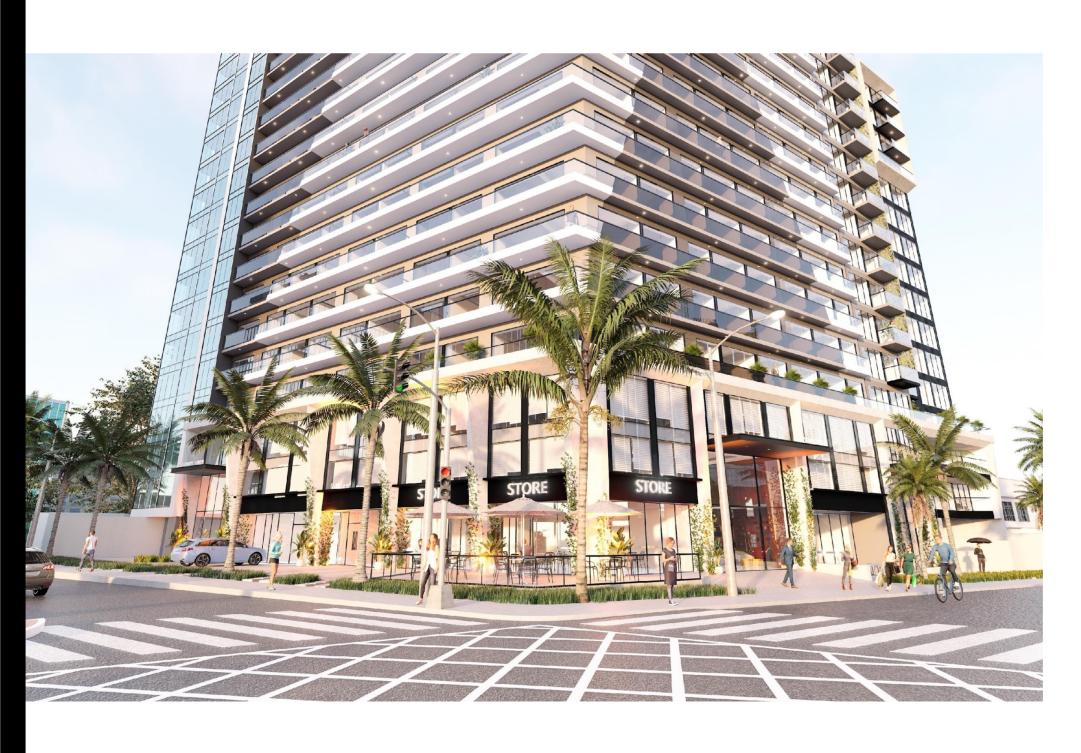
**Edificio VELASCO ASTETE 231** 

VE Santiago de Surco



# Para mayor información visítanos en:











Proyecto financiado por:

